



ROMANIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Nr. 1.779/19.01.2024

REFERAT DE APROBARE

**pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general – faza Studiu de Fezabilitate (S.F.)
pentru obiectivul de investiții „Construire Poartă Monumentală la Parcul Dendrologic și de Sculptură
Căsoaia, comuna Târnova, județul Arad”**

1. Descrierea situației actuale

Pentru acest obiectiv de investiții au fost aprobați indicatorii tehnico-economic prin HCJ nr. 393/16.10.2023. La solicitarea Centrului Cultural Județean nr. 177/18.01.2024, înregistrată la Județul Arad sub nr. 1.770/19.01.2024, se impune aprobarea Devizului General, respectiv diminuarea cu suma de 30.000,00 + TVA de la capitolul 5.3. "Cheltuieli diverse și neprevăzute", și majorarea cu suma de 30.000,00 + TVA la capitolul 3.7. "Consultanță", în cadrul Devizului General care a stat la baza aprobării indicatorilor tehnico-economici.

Amplasamentul studiat pentru realizarea investiției "Construire Poartă Monumentală, la Parcul Dendrologic și de sculptură Căsoaia, Comuna Târnova, județul Arad" este situat în intravilanul localității Arăneag, comuna Târnova și este identificat prin CF nr. 318967, cu suprafață de 1.000 mp teren neimprejmuit și liber de construcții.

Conform extras CF nr. 318967, Arăneag, terenul este în proprietatea Județului Arad, domeniu public, cu drept de administrare în favoarea Centrului Cultural Județean Arad, liber de sarcini. Forma terenului este patrulateră, cu dimensiunile laturilor:

- latura nordică - 42.16m
- latura estică - 96.25m
- latura sudică - 41.98m
- latura vestică - 96.19m

Accesul pe teren se face pe latura vestică, de pe drumul județean DJ792D. Accesul pietonal este existent, prin amenajarea porții monumentale, acesta se va marca. Vecinătățile amplasamentului sunt:

- vest - drum județean DJ792D - CF314997-Târnova
- nord - teren intravilan neconstruit - CF313246-Târnova
- est - teren intravilan amenajat - parc Dendrologic și de Sculptură - CF318926-Târnova
- sud - teren intravilan neconstruit - CF318968-Târnova

În prezent Parcul Dendrologic și de sculptură Căsoaia, un important obiectiv turistic și cultural al județului Arad, nu are marcat accesul în zonă. În anul 2017 terenul în suprafață de 45 ha trece din proprietatea UAT Târnova în proprietatea Județului Arad. În anul 2019 are loc prima campanie de curățare a terenului ce readuce accesibilitate facilă vizitatorilor, față de anii precedenți.

Timp de șapte ani, în perioada 1979-1985, vara, câteva instituții arădene, împreună cu Uniunea Artiștilor Plastici din București, au organizat pe Dealul Dubilor din Căsoaia o Tabără de Sculptură. Au fost realizate, în calcar 70 de sculpturi monumentale, semnate de 57 autori, dintre care 10 sunt arădeni și unul din Ungaria. Lucrările au fost etalate sub forma unei expoziții permanente în aer liber, pe o suprafață de aproape

10 ha. Tot atunci sub conducerea ing. Zeno Oarcea din Timișoara, zona a fost prelucrată peisager din punct de vedere dendrologic.

Parcul Dendrologic și de Sculptură Căsoaia se dezvoltă pe latura estică a amplasamentului. Terenul pe care este propusă amplasarea porții monumentale, necesită curățare de vegetație abundentă.

2. Motivele de fapt care impun reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre

În prezent Parcul Dendrologic și de sculptură Căsoaia, un important obiectiv turistic și cultural al județului Arad, nu are marcat accesul în zonă. În anul 2017 terenul în suprafață de 45 ha trece din proprietatea UAT Târnova în proprietatea Județului Arad. În anul 2019 are loc prima campanie de curățare a terenului ce readuce accesibilitate facilă vizitatorilor, față de anii precedenți.

Timp de șapte ani, în perioada 1979-1985, vara, câteva instituții arădene, împreună cu Uniunea Artiștilor Plastici din București, au organizat pe Dealul Dubilor din Căsoaia o Tabără de Sculptură. Au fost realizate, în calcar 70 de sculpturi monumentale, semnate de 57 autori, dintre care 10 sunt arădeni și unul din Ungaria. Lucrările au fost etalate sub forma unei expoziții permanente în aer liber, pe o suprafață de aproape 10 ha. Tot atunci sub conducerea ing. Zeno Oarcea din Timișoara, zona a fost prelucrată peisager din punct de vedere dendrologic. După 1986, pentru câteva decenii, peste Dealul Dubilor din Căsoaia, s-a așternut liniștea. A rămas în urmă un spațiu destinat culturii care oferea vizitatorului, oricât de neavizat ar fi fost, un spectacol izvorât direct din sufletul artiștilor, o priveliște ce purta ambiția eternității.

Din nefericire, urmele nepăsării se văd azi din plin. Sculpturile năpădite de vegetație au încetat să mai respire, rădăcinile plantelor s-au înfipt viguros în calcarul din care au dizlocat fragmente, iar Spectacolul pentru o mie de ani cum plastic se exprimă talentatul ziarist Emil Șimândan în 1985, a fost repede înfrânt într-un ocean de tristețe, zâmbete amare și revoltă sufletească.

Prin apelul lansat în cadrul obiectivului se solicită construirea unei porți monumentale pentru Parcul Dendrologic și de Sculptură Căsoaia, pentru evidențierea accesului în acest important punct de interes cultural și turistic. Având în vedere importanța culturală a zonei, este foarte importantă asigurarea unui acces monumental în zonă. Totodată prin implementarea investiției se va asigura o expunere mediatică a amplasamentului. Scopul principal al prezentului proiect îl reprezintă majorarea patrimoniului public.

3. Schimbările preconizate prin propunere

Prin asigurarea unui punct de marcare al accesului în Parcul Dendrologic și de sculptură Căsoaia se va facilita accesul vizitatorilor în parc printr-o poarta de acces.

Prin realizarea obiectivului „Construire Poartă Monumentală, la Parcul Dendrologic și de Sculptură Căsoaia” se dorește:

- Majorarea patrimoniului public cultural și turistic
- Creșterea interesului față de zonă, care are o reală valoare culturală și turistică

Obiectivul propune reabilitarea echipamentelor existente și construirea de noi facilități, precum și punerea în practică a unor mecanisme de creștere a vizibilității și atractivității echipamentelor culturale. Acest obiectiv vizează, de asemenea, și recunoașterea și stimularea tinerelor talente, a artiștilor locali și a actorilor din sectoarele culturale și creative pentru o prezență mai ridicată a sectoarelor culturale și creative locale în spațiul public și în economia județului (Strategia Culturală a Județului Arad pentru perioada 2021-2027 p.162).

4. Argumentarea oportunității și eficienței propunerii prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul supus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete

Având în vedere importanța culturală a zonei, este foarte importantă asigurarea unui acces monumental în zonă. Totodată prin implementarea investiției se va asigura o expunere mediatică a amplasamentului.

5. Impactul economic, social, impactul asupra mediului, după caz.

Investiția aduce avantaje socio-economice. Proiectul va avea un impact semnificativ pozitiv asupra peisajului local, determinând un impact vizual pozitiv pe termen lung. Condițiile nou create vor predomina pe termen lung și vor permite desfășurarea activităților specifice.

În ceea ce privește accesul la noi locuri de muncă create, ocuparea forței de muncă, pe timpul executării lucrărilor, va fi în conformitate cu legislația cu privire la egalitatea de șanse pentru femei și bărbați. Astfel, angajatorii vor fi obligați să asigure egalitatea de șanse și de tratament pentru angajați, bărbați și femei, în ceea ce privește salariul, promovare sau stimulare, în raporturile de muncă de orice fel, inclusiv prin introducerea unor dispoziții care să interzică discriminarea în organizație și operarea reglementărilor și în regulamentele de ordine internă ale unităților. Proiectul contribuie la satisfacerea criteriilor de dezvoltare durabilă pentru fiecare dintre cele trei dimensiuni: economice, de mediu și sociale. În ceea ce privește dimensiunea socială, se va încuraja angajarea forței de muncă locale, cu efecte pozitive asupra calității vieții comunităților din zonă. Impactul asupra mediului natural înconjurător este pozitiv, fiind compatibil cu funcțiunile existente în zonă și benefic pentru acestea. Impactul asupra mediului socio-economic este favorabil dezvoltării zonei prin - creșterea economică, crearea de noi locuri de muncă și creșterea veniturilor salariaților în timpul executării lucrărilor

6. Impactul financiar asupra bugetului județului.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general – faza Studiu de Fezabilitate (S.F.) pentru obiectivul de investiții „Construire Poartă Monumentală la Parcul Dendrologic și de Sculptură Căsoaia, comuna Târnova, județul Arad” nu are impact asupra bugetului județului Arad. Se vor iniția demersuri pentru identificare de fonduri guvernamentale sau/și fonduri europene nerambursabile alocate sectorului cultural.

7. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Județean Arad în vigoare.

Nu e cazul.

8. Consultări efective în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz.

Nu e cazul.

9. Temeiul legal care stă la baza adoptării hotărârii.

Prevederile art. 173 alin. (1) lit. (b), alin. (3) lit. (f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

În sensul celor de mai sus și în conformitate cu prevederile art. 173 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general – faza Studiu de Fezabilitate (S.F.) pentru obiectivul de investiții „Construire Poartă Monumentală la Parcul Dendrologic și de Sculptură Căsoaia, comuna Târnova, județul Arad”.

**Președinte,
Iustin CIONCA**