



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Nr. 22.262/19.09.2023

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind constituirea în favoarea Comunei Chisindia a dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra unor terenuri proprietate publică a Județului Arad.

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Conform art. 286 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național”.

Pentru realizarea lucrărilor la obiectivul de investiții „Canalizare menajeră pentru localitatea Chisindia, Comuna Chisindia, județul Arad”, primăria comunei Chisindia prin adresa nr. 2322/19.09.2023, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 22249/19.09.2023, solicită acordarea dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere cu titlu gratuit către U.A.T. comuna Chisindia, asupra imobilelor-terenuri identificate prin C.F. nr. 306620 Buteni, C.F. nr. 306625 Buteni, C.F. nr. 300929 Chisindia, C.F. nr. 300944 Chisindia, C.F. nr. 300926 Chisindia, C.F. nr. 300943 Chisindia, C.F. nr. 300925 Chisindia, C.F. nr. 300927 Chisindia și C.F. nr. 300928 Chisindia, pentru realizarea obiectivului de investiții sus menționat având în vedere faptul că traseul rețelei de canalizare este prevăzut în zona adiacentă a drumului județean DJ 793 care traversează localitățile Chisindia și Buteni.

Analizând documentația tehnică (faza P.A.C.+P.T.E.) depusă de către comuna Chisindia înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 1615/19.01.2023, s-a primit Acordul prealabil nr.1615/20.01.2023 al Serviciului Administrare Drumuri și Poduri - Compartimentul Elaborare Avize și Acorduri, pentru investiția „Canalizare menajeră pentru localitatea Chisindia, Comuna Chisindia, județul Arad”, în zona drumului județean DJ 793.

În urma analizării documentației tehnice (faza P.A.C.+P.th.) depusă de către comuna Chisindia înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 16874/13.07.2023, s-a primit Acordul prealabil nr.16874/17.07.2023 al Serviciului Administrare Drumuri și Poduri, - Compartimentul Elaborare Avize și Acorduri, pentru investiția „Canalizare menajeră pentru localitatea Chisindia, Comuna Chisindia, județul Arad - Racorduri menajere”, în zona drumului județean DJ 793.

Potrivit prevederilor art. 621 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare „Proprietarul este obligat să permită trecerea prin fondul său a rețelelor edilitare ce deserveșc fonduri învecinate sau din aceeași zonă, de natura conductelor de apă, gaz sau altele asemenea, a canalelor și a cablurilor electrice, subterane ori aeriene, după caz, precum și a oricăror alte instalații sau materiale cu același scop”.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 551 pct. 1, pct.4 și pct.6, art. 554 alin. (2), art. 621, art. 749, art. 751, art.755 și art.756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 27 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările

și completările ulterioare și prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind constituirea în favoarea comunei Chisindia a dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra unor terenuri proprietate publică a Județului Arad.

**PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA**