



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001

LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@ciarad.ro



Nr. 1.329/19.01.2021

REFERAT DE APROBARE

privind proiectul de hotărâre pentru declararea de interes public județean a unor bunuri, constituirea dreptului de administrare al Complexului Muzeal Arad asupra acestora și majorarea patrimoniului public al Județului Arad

Având în vedere prevederile art. 173 alin. 1 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Conform prevederilor art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, alin. (3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Prin adresa nr. 45/14.01.2021 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 1319/19.01.2021 Complexul Muzeal Arad ne informează că instituția a finalizat, o serie de lucrări de reparații și amenajări, de natura investițiilor, necesare desfășurării activității la imobilele-apartamente aflate în administrare.

Imobilele (Palatul Cultural - teren și apartamente) situate în Arad, Piața George Enescu nr. 1, înscrise în C.F.352896 Arad, C.F.352896-C1-U4 Arad, C.F.352896-C1-U2 Arad și C.F.352896-C1-U3 Arad se află în patrimoniul public al Județului Arad și administrarea Complexului Muzeal Arad.

Complexul Muzeal Arad a executat la aceste imobile lucrări de natura investițiilor și dotări astfel:

1. Reparație învelitoare parțială pentru 300 mp, tronson nord zona luminatoare, în valoare de 400.791,06 lei inclusiv T.V.A.. Lucrarea a fost recepționată cu procesul verbal de recepție nr. 95/23.01.2020, nr. de intrare la Complexul Muzeal Arad, în urma finalizării contractului de lucrări nr.79/31.10.2019, încheiat cu firma de construcții S.C. Davi Press S.R.L.

2. Restaurare pictură, obiectivul de investiții: „Rama tablou „Înmormântarea lui Cristos”, autor Arpad Feszty”. Ca urmare a realizării contractului nr. 63/27.11.2020 s-a achiziționat în urma procesului verbal de recepție nr. 63/1 din 07.12.2020, o ramă tablou din lemn în valoare de 19.000 lei, inclusiv T.V.A. destinată încadrării lucrării de artă tablou „Înmormântarea lui Cristos”, autorul fiind Arpad Feszty”. Această valoare majorează patrimoniul public al Județului Arad, respectiv -Fondul Artă-, din cadrul bunurilor culturale mobile.

3. Obiectivul de investiții ”Dotări – Amenajare Săli expoziționale Științele naturii, P-ța George Enescu nr. 1”, au fost recepționate servicii și bunuri în valoare de 1.785.000 lei, inclusiv T.V.A. Din valoarea totală a contractului de lucrări nr.116/13.12.2019,

încheiat cu firma S.C. ASG Scenography S.R.L., suma de 1.315.976,44 lei majorează patrimoniul public al Județului Arad aflat în administrarea Complexului Muzeal Arad.

Se impune așadar declararea de interes public județean a investițiilor aferente unor bunuri aflate în administrarea Complexului Muzeal Arad, declararea de interes public județean a bunurilor achiziționate de Complexul Muzeal Arad în anul 2020, majorarea patrimoniului public al Județului Arad, dat în administrare Complexului Muzeal Arad și modificarea corespunzătoare a Anexei la Contractul de administrare directă nr. 9.423/817/2007 încheiat între Consiliul Județean Arad și Complexul Muzeal Arad.

Bunurile achiziționate se predau în administrarea Complexului Muzeal Arad la data adoptării hotărârii de consiliu.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Arad se actualizează în mod corespunzător.

În baza prevederilor art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local, iar art. 868 alin. (1) desemnează titularii acestui drept, anume el poate aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local. Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.

Potrivit art. 136 alin. (4) din Constituție, bunurile proprietate publică sunt inalienabile. În condițiile legii organice, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice sau pot fi concesionate ori închiriate; de asemenea, ele pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică. De asemenea conform art. 108 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate.”

Din moment ce dreptul de administrare își are sorgintea în dreptul de proprietate publică, el va avea aceleași caractere juridice ca și acesta, anume este un drept inalienabil, imprescriptibil și inesesizabil.

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și alin. (4), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 286 alin. (3), art. 299, art. 300 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea Proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri, constituirea dreptului de administrare al Complexului Muzeal Arad asupra acestora și majorarea patrimoniului public al Județului Arad.

**PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA**

