

Indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție „RK acoperiș, consolidări structurale și amenajări interioare ale unei părți din clădirea situată în Arad, B-dul Revoluției nr. 81”

1. Date generale	
Obiectiv de investiții:	„RK acoperiș, consolidări structurale și amenajări interioare ale unei părți din clădirea situată în Arad, B-dul Revoluției nr.81”
Ordonator principal de credite:	Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad
Beneficiar:	Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad
Proiectant general:	S.C. Rheinbrucke S.R.L.
Nr. proiect/Fază proiect:	Proiect nr. 416/2016 - actualizare Deviz General
Amplasament obiectiv:	- Municipiul Arad, Jud. Arad, B-dul Revoluției, nr. 81, înscris în CF nr. 301566 - Arad, Nr. cad. 301566, nr. topo. 903/a-7827/1387/1/3 - Imobilul este catalogat ca monument istoric înscris în Lista Monumentelor Istorice, cod LMI: AR-II-m-B-00552.
2. Principalii indicatori tehnico-economici:	<p>Costul realizării lucrărilor de intervenții - 6.254.632,34 lei (TVA inclus) din care:</p> <p>C + M – 5.049.649,70 lei (TVA inclus). Valoarea de inventar a imobilului: 4.604.315,570 lei Valoarea de inventar după finalizarea investiției: 10.858.947,91 lei (TVA inclus). Durata de realizare a investiției: 18 luni</p> <p>Capacități (în unități fizice și valorice): 1689,52 lei/mp (valoarea C+M calculată pe suprafața desfășurată a imobilului supus intervențiilor)</p> <p>Indicatori tehnici: Regim de înălțime: D + P + E</p> <ul style="list-style-type: none"> • H max. cornișă: +11,10 m • H max. coamă: +15,20 m <p>Suprafața terenului: 1216 mp Suprafața construită:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sc_{existentă}: 1030,44 mp • Sc_{propusă}: 1030,44 mp • P.O.T._{existent}: 84,74 % • P.O.T._{propus}: 84,74 % <p>Suprafața desfășurată</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sd_{existentă}: 2988,82 mp • Sd_{propusă}: 2988,82 mp • C.U.T._{existent}: 2,4579 • C.U.T._{propus}: 2,4579 <p>Suprafață utilă</p> <ul style="list-style-type: none"> • Su_{existent}: 2141,60 mp • Su_{Propus}: 2139,72 mp
3. Surse de finanțare	Fonduri proprii ale Consiliului Județean Arad.