



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Nr. 6.940/22.03.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 335718 Vladimirescu aflat în domeniul public al județului Arad

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului și ale art.190 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, președintele consiliului județean asigură respectarea prevederilor Constituției, punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului județean, precum și a altor acte normative.

Prin adresa nr. 4.109/20.03.2024 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 6.922/21.03.2024 Primăria Comunei Vladimirescu ne solicită efectuarea unor operațiuni cadastrale de parcelare pentru imobilul înscris în C.F. nr. 335718 Vladimirescu, str. Gării.

Terenul în suprafață de 758 mp este înscris în inventarul domeniului public al județului Arad, cartea funciară nr. 335718 Vladimirescu. Este necesară aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 335718 Vladimirescu aflat în domeniul public al județului Arad.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 173 alin. (1) lit. f din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în vederea transferului către U.A.T. Vladimirescu a suprafeței de 85 mp, aflată în localitatea Vladimirescu, str. Gării, ce face parte din suprafața de 758 mp, dezlipirea terenului de 758 mp menționat, se va face în două loturi, respectiv 2 imobile:

-Lot 1 în suprafață de 673 mp, localitatea Vladimirescu, str. Gării, având alocat numărul cadastral 336507

-Lot 2 în suprafață de 85 mp, localitatea Vladimirescu, str. Gării, având alocat numărul cadastral 336508, conform Planurilor de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire întocmit de Compartimentul de Cadastru și Topografie din cadrul Direcției Tehnice-Investiții a Consiliului Județean Arad.

În sensul celor de mai sus și în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 335718 Vladimirescu aflat în domeniul public al județului Arad.

**PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA**