



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, Nr. 13, Cod postal 310329

Nr.cerere	15867
Ziua	10
Luna	02
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 356774 / UAT Arad

TEREN intravilan

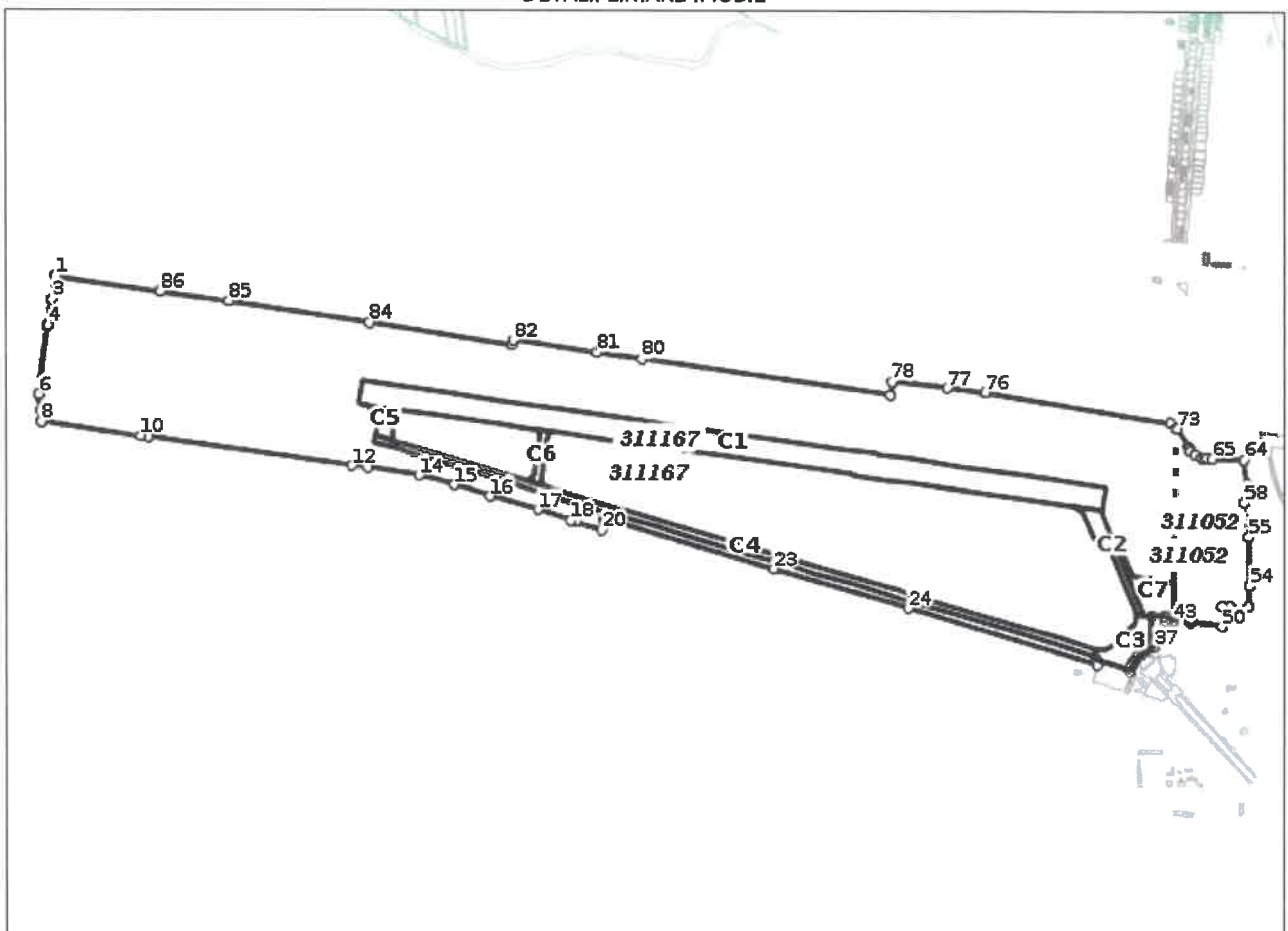
Adresa: Loc. Arad, Calea Bodrogului, Nr. FN, Jud. Arad,
AEROPORTUL ARAD

Comuna/Oraș/Municipiu: Arad

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
356774	1542623	imprejmuit partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:25000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.542.623			
	TOTAL:		1.542.623			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	356774-C1	construcții industriale și edilitare	125.206	Cu acte	PISTA DE DECOLARE-ATERIZARE
A1.2	356774-C2	construcții industriale și edilitare	7.618	Cu acte	CALE DE RULARE - A
A1.3	356774-C3	construcții industriale și edilitare	11.553	Cu acte	PLATFORMA STATIONARE AVIONE
A1.4	356774-C4	construcții industriale și edilitare	36.341	Cu acte	CALE RULARE - D
A1.5	356774-C5	construcții industriale și edilitare	4.145	Cu acte	BRETEA DE LEGATURA - C
A1.6	356774-C6	construcții industriale și edilitare	2.998	Cu acte	BRETEA DE LEGATURA - B
A1.7	356774-C7	construcții industriale și edilitare	11.366	Cu acte	PLATFORMA CARGO

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.227	2	3	61.89	3	4	69.974
4	5	3.113	5	6	183.293	6	7	43.894
7	8	29.326	8	9	1.251	9	10	267.79
10	11	21.044	11	12	549.922	12	13	41.679
13	14	139.626	14	15	95.793	15	16	99.766
16	17	132.287	17	18	92.805	18	19	13.415
19	20	74.223	20	21	18.763	21	22	11.943
22	23	469.219	23	24	375.323	24	25	521.874
25	26	11.652	26	27	4.92	27	28	0.506
28	29	96.689	29	30	14.78	30	31	12.63
31	32	2.776	32	33	11.412	33	34	7.665
34	35	6.828	35	36	12.502	36	37	25.907
37	38	24.211	38	39	6.076	39	40	57.338
40	41	33.636	41	42	11.95	42	43	23.208
43	44	0.112	44	45	0.566	45	46	12.698
46	47	46.836	47	48	7.538	48	49	3.714
49	50	82.552	50	51	53.674	51	52	21.48
52	53	50.087	53	54	55.21	54	55	130.437
55	56	37.571	56	57	12.724	57	58	44.652
58	59	21.354	59	60	6.119	60	61	10.034
61	62	7.74	62	63	13.423	63	64	63.228
64	65	85.587	65	66	13.229	66	67	8.133
67	68	7.954	68	69	19.439	69	70	13.728
70	71	7.994	71	72	5.3	72	73	56.627
73	74	2.427	74	75	20.553	75	76	497.695
76	77	101.453	77	78	149.866	78	79	34.918
79	80	667.666	80	81	120.946	81	82	227.289
82	83	12.618	83	84	383.267	84	85	379.701
85	86	185.815	86	1	284.245			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	15867	10.02.2021	19.02.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 15867 înregistrată la data de 10.02.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	311052	83819	Loc. Arad, Jud. Arad
2	311167	1458804	Loc. Arad, Calea Bodrogului, Nr. FN, Jud. Arad, AEROPORTUL ARAD

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARAD la data: 18-02-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

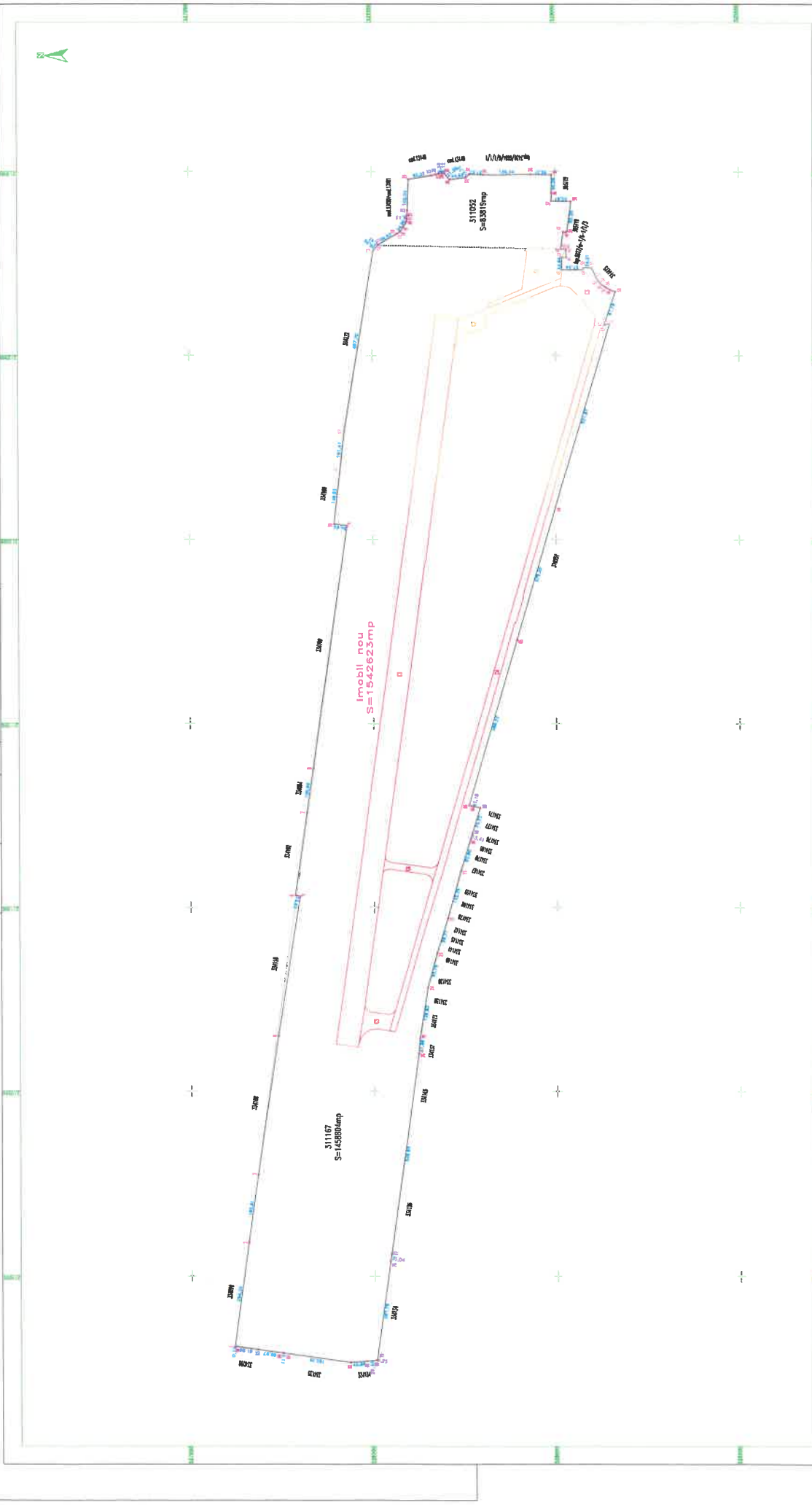
DARIUS - AURELIAN SICOE

Darius-
Aurelian
Sicoe

Semnat digital de Darius-Aurelian Sicoe
DN: c=RO, l=Arad, o=OFICIUL DE
CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
ARAD, ou=Serviciul cadastru,
title=Consilier cadastru, cn=Darius-
Aurelian Sicoe, 2.5.4.20=0755145233,
serialNumber=SDA66,
givenName=Darius-Aurelian, sn=Sicoe,
2.5.4.97=9700563
Data: 2021.02.18 09:40:49 +02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE PENTRU/ALPIRE

NR. CADASTRAL	IMPRIMAREA MASURARII	ADRESA IMOBILULUI
31107 si 31162	1:5000	Str. Ocol Bisericii, nr. 400
CARTEA FUNCIARĂ NR.	DATA	
31107 si 31162		



TABEL DE MISCARE PARCELA PENTRU PREGHIRE/ALPIRE IMOBIL

SITUAȚIA ACTUALĂ		SITUAȚIA VIȘTOARE	
NR. CADASTRAL	SCADĂ	NR. CADASTRAL	SCADĂ
31107	8818	358774	154032
31162	8818	1004	145282

NR. IMPLANT	NR. CANTONAMENT	NR. PLAN	NR. SCALA
1	1	1	1:5000

CONFIRMARE PRODUCERII IMOBILARĂ ÎN VEDEREA PENTRU/ALPIRE

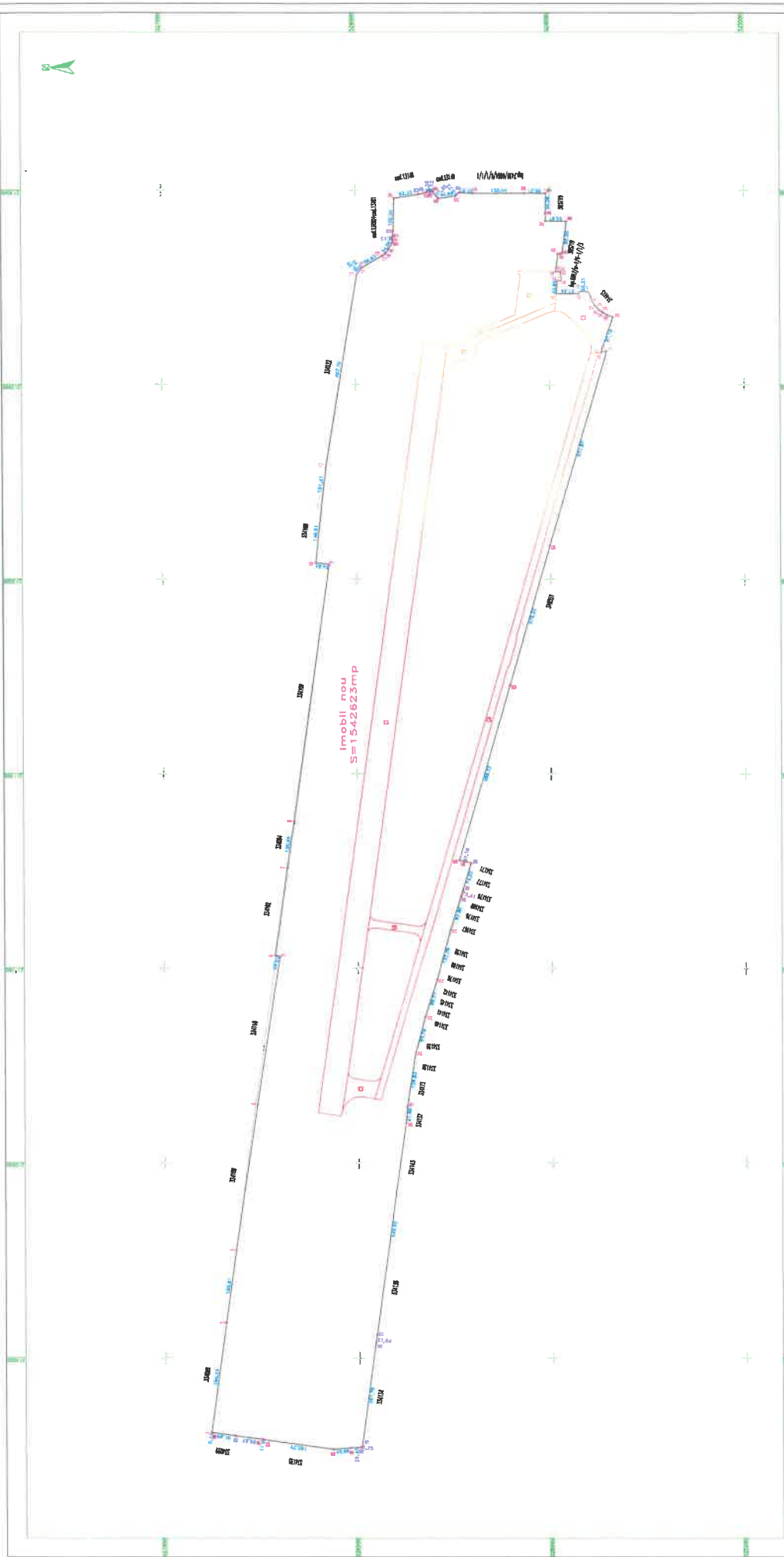
Darius- Aurelian Școice

0841.1.10.02.11

15.06.2021

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

NR. CADASTRAL 365774	ADRESA IMOBILULUI Ave. Ovid Bulzard, FN
NR. SUPRAZAREA 15423	DATA 2023
CARTEA FUNCIARIE NR. 15423	STAT RO



A. DATE REFERITORE LA TEREN

NR. CATEGORIE CEEA POLIGONALA	SUPRAZAREA (mp)	REZERVATIA
1	15423	teren
TOTAL	15423	

B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII

COD DESTINARE	SUPRAZAREA CONSTRUITA LA SOL (mp)	REZERVATIA
1	15423	teren
TOTAL	15423	

SUPRAZAREA TOTALA MASURATA LA IMOBILURI = 15423 mp

INSPECTOR
Doruțiu Aurelian Șicșoș
Cămin tehnico-scientific nr. 28
Șosea nr. 28
Sector 10
București

STOIAN MIRCEA
Date: 10.02.2023
42700

15687710.02.2021



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
 Adresa: Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, Nr. 13, Cod postal 310329

Nr.	15867
Ziua	10
Luna	02
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE
 (Alipire imobile)

Domnului/Doamnei JUDETUL ARAD
 Domiciliul Loc: Arad, Strada: CORNELIU COPOSU, Nr: 22

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **15867** din data **10-02-2021**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **311052** situat în Loc. Arad, Jud. Arad, UAT Arad având suprafața măsurată 83819 mp;
- 2) **311167** situat în Loc. Arad, Calea BODROGULUI, Nr. FN, Jud. Arad, AEROPORTUL ARAD, UAT Arad având suprafața măsurată 1458804 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 356774, situat în Loc. Arad, Calea BODROGULUI, Nr. FN, Jud. Arad, AEROPORTUL ARAD, UAT Arad având suprafața măsurată 1542623 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARAD la data: 18-02-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DARIUS - AURELIAN SICOE

Darius-
 Aurelian
 Sicoe

Semnat digital de Darius-Aurelian Sicoe
 DN: c=RO, l=Arad, o=OFICIUL DE
 CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
 ARAD, ou=Serviciul cadastru,
 title=Consilier cadastru, cn=Darius-
 Aurelian Sicoe, 2.5.4.20=0755145233,
 serialNumber=SDA66,
 givenName=Darius-Aurelian, sn=Sicoe,
 2.5.4.97=9700563
 Data: 2021.02.18 09:39:30 +02'00'