



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Direcția Tehnică Investiții

Serviciul Administrarea Domeniului

Public și Privat

Direcția Economică

Nr. 10.754/12.05.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului de hotărâre pentru trecerea din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al Județului Arad a unui bun aflat în administrarea Centrului Cultural Județean Arad, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării

În conformitate cu prevederile art.182 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat și Direcția Economică în calitate lor de compartimente de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, au analizat adresa nr. 1.300/06.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Arad cu nr. 10.421/10.05.2021, referatul privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al Județului Arad a unui bun aflat în administrarea Centrului Cultural Județean Arad, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării acestuia, propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca și au constatat că propunerea de trecere în domeniul privat al Județului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării unui bun, se încadrează în prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000.

Casarea mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ teritoriale se face în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000, care prevede: Art. 1 “Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe. Art. 2. Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia”.

De asemenea conform art. 4 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 “sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.”

În baza prevederilor art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.

Având în vedere caracterul inalienabil al bunului proprietate publică, în vederea valorificării bunului în condițiile legii, se impune trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Arad.

Posibilitatea trecerii unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia, coroborat cu art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, este una din modalitățile de stingere a dreptului de proprietate publică.

Prin adresa nr.1.300/06.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Arad cu nr. 10.421/10.05.2021, Centrul Cultural Județean Arad solicită aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al acestuia a mijlocului fix denumit parc joacă Tabăra Moneasa, localitatea Moneasa județul Arad, pus în funcțiune în anul 2004, având numărul de inventar 100021131 și valoarea de inventar de 50.625,61 lei. Acesta face parte din patrimoniul public al Județului Arad și se află în administrarea Centrului Cultural Județean Arad conform contractului de administrare directă nr. 11.277/1.274/2010 încheiat între Județul Arad și Centrul Cultural Județean Arad.

Cu ocazia desfășurării inventarierii în perioada 21.04.2021 - 28.04.2021, de către Centrul Cultural Județean Arad, pentru predarea administrării taberelor de la Moneasa și Căsoaia altei persoane prin fișa postului, s-a constatat de către comisia de inventariere constituită prin Decizia nr. 17/21.04.2021, emisă de către directorul Centrului Cultural Județean Arad, faptul că mijlocul fix denumit parc joacă compus din: un tobogan, o masă cu două bănci fără spătar, un leagăn cu două locuri, un balansoar, o bancă cu spătar, este nefuncțional, în stare de degradare totală.

Toboganul este prăbușit, masa cu băncile au lemnul putrezit sau sunt rupte, balansoarul nu mai întrunește condițiile de fiabilitate, leagănul nefuncțional este într-o stare avansată de degradare, nu mai poate fi utilizat în siguranță. În această situație bunurile mai sus menționate nu mai pot fi reparate/reconstruite, motiv pentru care comisia de inventariere a Centrului Cultural Județean Arad propune mijlocul fix parc joacă pentru casare și scoatere din inventar. Situația acestora este prezentată în procesul verbal de inventariere nr. 1.228/28.04.2021 întocmit de către comisia de inventariere

Se delegă Centrul Cultural Județean Arad să efectueze procedurile de scoatere din funcțiune și casare cu respectarea prevederilor legale în vigoare pentru bunurile menționate mai sus componente a mijlocului fix, care vor rămâne în administrarea Centrului Cultural Județean Arad, până la finalizarea procesului de casare.

Sumele rezultate din valorificarea bunurilor ce compun mijlocul fix se vor vira la bugetul Județului Arad, conform legislației în vigoare.

După casare, valoarea bunurilor date în administrare Centrului Cultural Județean Arad, se diminuează cu valoarea de inventar de 50.625,61 lei iar contractul de administrare nr. 11.277/1.274/2010 încheiat între Județul Arad și Centrul Cultural Județean Arad se modifică în mod corespunzător.

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al Județului Arad a unui bun aflat în administrarea Centrului Cultural Județean Arad, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării acestuia a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director Executiv D.T.I.,
ing. Ciubotaru Ioan Răzvan

Director Executiv D.E.,
ec. Ribovici Gheorghina

Director Executiv Adjunct D.T.I.,
ing. Cîrlugea Cristian Gheorghe

Director Executiv Adjunct D.E.,
ec. Liliana Turjuc

Șef Serviciu S.A.D.P.P.,
ec. Roxana Dascălu

Șef Serviciu S.C.,
ec. Maria Todor

Consilier Superior,
ec. Pop Laura