ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22

Tel. 0040-357-731100 Fax. 0040-357-731280
http://www.cjarad.ro consiliul@cjarad.ro

Direcția Economică
Nr. 1875/25.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru proiectul de hotărâre privind modificarea Anexelor nr. 1 și nr. 2 la Hotărârea Consiliului Judeţean Arad nr. 302/20.12.2013 privind actualizarea situaţiei suprafeţelor de teren din domeniul public şi privat al Judeţului Arad, aferente serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare şi abrogarea Hotărârii Consiliului Judeţean Arad nr. 44/25.02.2005

În conformitate cu prevederile art.182 alin (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad, potrivit atribuțiilor specifice Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat:

-Referatul președintelui nr.1731/20.01.2023 pentru aprobarea Proiectului de hotărâre privind privind modificarea anexelor nr. 1 și 2 la Hotărârea Consiliului Judeţean Arad nr. 302/20.12.2013,

-Raportul de specialitate nr, 1733/20.01.2023 al Direcției Tehnice Investiții prin Serviciul Adminstrarea Domeniului Public și Privat, prin care se propune actualizarea suprafețelor de teren și a valorii de inventar aferentă pentru pozițiile nr. 4, 8 și 11 din Anexa nr. 1 și radirea poziției nr.9 din din Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Judeţean Arad nr. 302/20.12.2013 privind actualizarea situaţiei suprafeţelor de teren din domeniul public şi privat al Judeţului Arad, aferente serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare, precum și abrogarea Hotărârii Consiliului Judeţean Arad nr. 44/25.02.2005.

Actualizare suprafețelor este necesară deoarece în urma măsurătorilor topografice efectuate de către serviciul de specialitate al Companiei de Apă, au rezultat diferențe de suprafețe față de suprafețele din evidențele contabile și extrasele de carte funciară, fapt ce impune corectarea acestora, precum și necesitatea actualizării corespunzătoare a valorii de inventar a acestor bunuri.

Potrivit art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a Procesului verbal nr.1718/20.01.2023 și a Raportului nr.1721/20.01.2023 a Comisiei de evaluare pentru stabilirea valorii de inventar a imobilelor, noile suprafete aferente pozițiilor sus amintite se prezintă astfel:

Nr.crt (poz. Anexa 2 HCJ 302/ 20.12.2013	Numar inventar C.J.A.	Adresa și descrierea bunului	Destinație/ Locație	Suprafața teren (mp) conform HCJ	Suprafața teren (mp) conform CF actualizat	Valoare de inventar actualizată
4	80000035	Uzina de apă sere Arad Rez.St.Pompare CF 340290	Calea Zimandului	9.154 mp cf HCJ nr.302/ 01.12.2013	10.333 mp	2.338.865,63
8	80000040	Teren SP 2 – Calea Lipovei FN, Pasaj Micălaca, CF 351907	Stații pompare canalizare SP 2	2.012 mp cf HCJ nr.302/ 01.12.2013	966 mp	223.159,44
11	80000043	Teren SP 6 – Piața Spitalului CF 344791; CF 344779	Stații pompare canalizare SP 6	116 mp cf. HCJ nr. 391/ 27.10.2022	116 mp	39.000,00 cf. HCJ nr. 391/ 27.10.2022

Ca urmare a celor de mai sus, pentru înregistrarea în evidențele contabile ale Consiliului Județean Arad, a noilor valori de inventar și a suprafețelor bunurilor pentru pozițiile nr. 4, 8 și 11 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Judeţean Arad nr. 302/20.12.2013 privind actualizarea situaţiei suprafeţelor de teren din domeniul public şi privat al Judeţului Arad, aferente serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare, este necesară aprobarea prezentului proiect de hotărâre.

Director executiv,
Gheorghina Ribovici

Director executiv adjuct,
Liliana Turjuc

Șef Serviciu Contabilitate,
Maria Todor