



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22
Tel. 0040-357-731100 Fax. 0040-357-731280



<http://www.cjarad.ro>

consiliul@cjarad.ro

Nr. 11.818/27.05.2020

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a șase parcele de teren, situate în municipiul Arad, str. Andrenyi Karoly nr. 2 - 4, str.Calea Victoriei, str.Henri Coandă, Piața Spitalului, aflate în patrimoniul public al Județului Arad

Imobilul – teren și construcții situat în municipiul Arad aflat în patrimoniul public al Județului Arad este înscris în C.F. nr. 333144 Arad - teren și construcții în suprafață de 39.896 mp str. Andrenyi Karoly nr. 2 - 4, C.F. nr. 333145 Arad - teren în suprafață de 909 mp str. Andrenyi Karoly nr. 2 - 4, C.F.nr. 349648 Arad - teren în suprafață de 294 mp str.Calea Victoriei, C.F. nr. 349668 Arad - teren în suprafață de 2.654 mp str. Andrenyi Karoly nr. 2 - 4, C.F. nr. 349519 Arad - teren în suprafață de 3.122 mp str.Henri Coandă, nr.31, C.F. nr. 351439 Arad - teren în suprafață de 906 mp Piața Spitalului.

În imobilul – teren și construcții mai sus menționat își desfășoară activitatea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, alipirea este necesară pentru elaborarea documentațiilor SF, PAC, POE, DDE și obținerea Autorizației de Construire pentru investițiile „ Construire Secție Obstetrică – Ginecologie și Neonatologie, Secție Chirurgie Infantilă, Secție Pediatrie din incinta Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad”, „ Construire Secție Clinică de Boli Infecțioase Adulți din structura Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad”, „Extinderea Unității de Primire Urgențe din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, Etapa a II- a”

Pentru reglementarea situației juridice a celor șase parcele de teren proprietate publică a județului Arad a fost întocmită o documentație cadastrală de alipire, de către o societate autorizată de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, documentație care a fost admisă de către Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad prin încheierea nr.45725/21.05.2020 și referatul de admitere nr.44941/19.05.2020 a propunerii de alipire a documentație cadastrale de alipire întocmită de către S.C. L&D MEDIU CONSULTING S.R.L.

În urma alipirii va rezulta o singură parcelă de teren cu nr. cadastral 354486 Arad, situată în localitatea Arad, str. Andrenyi Karoly nr. 2 - 4, aflată în proprietatea publică a județului Arad, în suprafață măsurată de 47781 mp.

Față de cele de mai sus, propunem următoarele:

-aprobarea alipirii imobilelor-terenuri, proprietatea publică a Județului Arad, situate în municipiul Arad, Andrenyi Karoly nr. 2 - 4,, identificate după cum urmează:

-C.F. nr. 333144 Arad - teren și construcții în suprafață de 39.896 mp, str. Andrenyi Karoly;

-C.F. nr. 333145 Arad- teren în suprafață de 909 mp, str. Andrenyi Karoly;

-C.F.nr. 349648 Arad- teren în suprafață de 294 mp, str.Calea Victoriei;

-C.F. nr. 349668 Arad- teren în suprafață de 2.654 mp, str. Andrenyi Karoly;

-C.F. nr. 349519 Arad- teren în suprafață de 3.122 mp str.Henri Coandă;

-C.F. nr. 351439 Arad- teren în suprafață de 906 mp str. Piața Spitalului.

-însușirea documentației cadastrale de alipire întocmită de către S.C. L&D MEDIU CONSULTING S.R.L. a imobilelor situate în municipiul Arad, strada Andrenyi Karoly nr. 2 - 4, anexată la proiectul de hotărâre.

-alipirea parcelelor care vor forma un corp de proprietate nou, identificat cu nr. cadastral354486 Arad, în suprafață de 47781 mp, cu stare de proprietate neschimbată.

-radierea din inventarul bunurilor, cu datele de indentificare din anexa nr. 1, aflate în domeniul public al Județului Arad ca urmare a alipirii acestora.

-se declară de interes Județean bunului prevăzut din anexa nr. 2.

PREȘEDINTE
Iustin CIONCA