



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



DIRECȚIA TEHNICĂ INVESTIȚII
Serviciul Investiții și Dezvoltare Rurală

Nr. 18.905/25.08.2021

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 313/20.10.2020
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție
„Varianta ocolitoare a Municipiului Arad-Est”

1. Descrierea situației actuale.

În vederea realizării investiției **”VARIANTA OCOLITOARE A MUNICIPIULUI ARAD-EST”**, Consiliul Județean Arad a emis până în prezent un număr de 6 (șase) hotărâri, după cum urmează:

1	H CJA 94 / 16.03.2017	<i>privind aprobarea includerii în bugetul de venituri și cheltuieli a Județului Arad pe anul 2017 a unor sume pentru întocmirea documentațiilor tehnico-economice necesare realizării investiției ”Modernizare DJ 709G, inclusiv pod Mureș, pentru funcțiunea de Centură Est Arad”</i>
2	H CJA 162 / 07.06.2018	<i>privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ”Modernizare DJ 709G, inclusiv pod Mureș, pentru funcțiunea de Centură Est Arad”</i>
3	H CJA 214 / 24.07.2018	<i>pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean ”Modernizare DJ 709G, inclusiv pod Mureș, pentru funcțiunea de Centură Est Arad”</i>
4	H CJA 253 / 30.08.2018	<i>pentru modificarea și completarea H CJA nr. 214/2018 pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean ”Modernizare DJ 709G, inclusiv pod Mureș, pentru funcțiunea de Centură Est Arad”</i>
5	H CJA 175 / 25.06.2019	<i>pentru modificarea și completarea H CJA nr. 214/2018 pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean ”Modernizare DJ 709G</i>
6	H CJA 313/ 20.10.2020	<i>privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție ”Varianta Ocolitoare a Municipiului Arad-Est”</i>

2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept.

Principalii indicatori economici ai investiției au fost aprobați prin H. C.J.A. nr. 313/ 20.10.2020, valoarea obiectivului de investiție fiind de 235.452.998,60 lei, inclusiv TVA.

Pentru realizarea obiectivului de investiții "Varianta ocolitoare Municipiul Arad – Est" s-a încheiat un PARTENERIAT DE IMPLEMENTARE, înregistrat la C.J.A. cu nr. 19.383/24.08.2020, între Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (C.N.A.I.R.), în calitate de *Beneficiar*, ca titular al dreptului de implementare, denumită **Partener 1** și Unitatea Teritorial Administrativă Județul Arad (UAT Județul Arad), în calitate de *implementator*, denumită **Partener 2**. De asemenea, s-a încheiat Actul Adițional nr. 1 la protocolul de parteneriat, înregistrat la C.J.A. cu nr. 5037/05.03.2021, între C.N.A.I.R. S.A. și Județul Arad.

Prin cele două acte încheiate - PARTENERIAT DE IMPLEMENTARE și Actul Adițional nr. 1 la protocolul de parteneriat s-au stabilit responsabilitățile, descrierea activităților / sub-activităților derulate de fiecare partener, întreaga procedură de expropriere, inclusiv întocmirea documentațiilor cadastrale și scoaterea definitivă din circuitul agricol a fost preluată de C.N.A.I.R.

Pentru includerea la finanțare în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare a obiectivului de investiții "Varianta ocolitoare Municipiul Arad – Est", documentația tehnico-economică, faza S.F. a fost supusă analizei Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (C.N.A.I.R.). În urma analizei acestei documentații, C.N.A.I.R. a emis avizul C.T.E. nr. 92/86.180/21.12.2020, cu condiții, prin care se consideră necesară revizuirea modului de amplasare a intersecțiilor dispuse pe traseul variantei de ocolire (revizuirea distanței, conform reglementărilor, normelor în vigoare) și a modului de amenajare a acestora, precum și reconsiderarea acceselor directe în varianta de ocolire a drumurilor de servitute/ agricole.

Între C.N.A.I.R. S.A. și Județul Arad s-a încheiat MINUTA întâlnirii, privind amplasarea intersecțiilor în cadrul proiectului "Varianta ocolitoare Municipiul Arad – Est", înregistrată la C.J.A. cu nr. 9109/21.04.2021, prin care s-a impus reducerea numărului de intersecții, după cum urmează:

1. km 0+000 intersecție giratorie cu DN 69
2. km 0+375, PUZ
3. km 1+ 975 – intersecție (stânga/dreapta)
4. km 2+940-km 3+280 – se comasează într-o singură intersecție, a cărei locație se va stabili de către proiectant împreună cu CJ Arad
5. km 4+215 – intersecție giratorie cu DJ 682
6. km 5+050 - intersecție (stânga/dreapta)
7. km 7+025 - intersecție (stânga/dreapta)
8. km 8+150 – intersecție giratorie cu DJ 682C
9. km 8+760 - intersecție (stânga/dreapta)
10. km 9+540 intersecție în T cu DC 68
11. km 10+050 – km 10+110- intersecție (stânga/dreapta) a cărei locație se va stabili de către proiectant împreună cu CJ Arad, prin comasare
12. km 10+960 – intersecție giratorie cu DN7

De asemenea s-a solicitat introducerea unor console pentru semnalizări verticale.

Astfel, la solicitarea beneficiarului, proiectantul SC. Search Corporation S.R.L., în baza contractului nr. 104/14.183/24.06.2021, a actualizat Studiu de fezabilitate, respectiv: evaluarea funciară conform Ordonanței nr. 24/2011 – privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, elaborate de către un expert atestat ANEVAR, în conformitate cu HG 353/2012- pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Uniunii Naționale a Evaluatoresilor Autorizați din România, precum și Planul de situație cadastral și lista proprietarilor, cu proprietarii de expropriat, conform legislației în materie de expropriere pentru cauza de utilitate publică.

Pentru revizuirea S.F.-ului, proiectantul a luat în calcul indicele inflației, modificarea prețurilor la principalele materiale de construcții folosite (beton, oțel beton, mixturi asfaltice, etc.), precum și modificările tehnice și financiare rezultate din amplasarea intersecțiilor în conformitate cu cerințele C.N.A.I.R. S.A.

Documentația topografică întocmită în vederea avizării coridorului de exproprieri conform Legii 255/2010 – Coridor exproprieri ” **VARIANTA OCOLITOARE A MUNICIPIULUI ARAD-EST**”- REVIZUIRE STUDIU DE FEZABILITATE a fost avizată de către O.C.P.I. Arad conform procesul verbal de recepție nr. 2096/2021.

Urmare a actualizării Devizului general al investiției a rezultat valoarea de 244.825.014,96 lei, TVA inclus, din care C+M este în cuantum de 224.884.194,58 lei, TVA inclus, scenariul (varianta de traseu 2).

La art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, actualizată se stipulează: ”Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri”.

3. Schimbările preconizate, legate de domeniul de activitate.

Actualizarea valorii investiției, față de varianta aprobată în cursul anului 2020, urmare a actualizării Devizului general al investiției a rezultat valoarea de 244.825.014,96 lei, TVA inclus, din care C+M este în cuantum de 224.884.194,58 lei, TVA inclus, scenariul (varianta de traseu 2).

4. Măsurile concrete de implementare.

În urma aprobării prezentului proiect de hotărâre propunem demararea procedurii de achiziție publică ”Proiectare și execuție lucrări” aferente investiției ”Varianta ocolitoare a Municipiului Arad-Est”.

Director executiv,
Ing. Răzvan CIUBOTARU

Director executiv adj.,
Ec. Roxana Dascălu

Șef serviciu,
Ing. Dorina PUȘCAȘ

Întocmit,
Ing. Viorel Sabău
Ing. Clementina Iucu