



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280



Direcția Tehnică – Investiții

Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat

Direcția Economică

Nr. 24.863/28.10. 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului de hotărâre pentru modificarea hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 218/24.07.2020 privind acordul Consiliului Județean Arad pentru modificarea suprafeței totale a Zonei Libere Curtici-Arad și a delimitării acesteia

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 218/24.07.2020 privind acordul Consiliului Județean Arad pentru modificarea suprafeței totale a Zonei Libere Curtici-Arad și a delimitării acesteia

Art. 6, alin. (2) din Legea nr. 84/1992 privind regimul zonelor libere, cu modificările și completările ulterioare prevede că, "Extinderea sau restrângerea ori închiderea zonelor libere înființate conform alin. (1) se face prin hotărâre a Guvernului, la propunerea autorităților administrației publice centrale sau locale interesate, după caz".

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 218/24.07.2020 s-a exprimat acordul Consiliului Județean Arad de diminuare a suprafeței totale a Zonei Libere Curtici-Arad de la 90 ha la 84,6432 ha.

În vederea reglementării situației faptice și valorificării optime a terenurilor supuse concesiunii organizate în condițiile legii, pentru derularea unor activități specifice Aeroportului Arad se impune diminuarea suprafeței totale a Zonei Libere Curtici-Arad cu încă 2,4279 ha - zonă de siguranță aferentă pistei, suprafață aflată în proprietatea Județului Arad și administrarea Zonei Libere Curtici-Arad.

Suprafața finală rezultată în urma diminuării va fi de 7,7847 ha, Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici – Arad revenindu-i o suprafață totală finală de 82,2153 ha.

Județul Arad va dispune spre concesiune de o suprafață de 7,7847 ha teren în municipiul Arad, domeniu public, poziționată în cadrul Platformei nr. II Aeroport.

Diminuarea suprafeței, Platformei II Aeroport se va face din totalul de 15,00 ha, cu 7,7847 ha rezultând o suprafață de 7,2153 ha a acesteia. Astfel, diminuarea suprafeței necesare concesiunii va cuprinde următoarele suprafețe:

- 0,5132 ha, înscrise în cartea funciară nr.318935 Arad, nr.cadastral 318935
- 1,5868 ha, înscrise în cartea funciară nr.323840 Arad, nr.cadastral 323840
- 3,2568 ha, înscrise în cartea funciară nr.325444 Arad, nr.cadastral 325444
- 2,4279 ha, înscrise în cartea funciară nr.310551 Arad, nr.cadastral 310551

Delimitarea suprafeței de 7,2153 ha rămasă în administrarea Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici – Arad situată pe Platforma II Aeroport este dată de următoarele repere:

- la nord – CF 310551 Arad, pe o lungime de 610,71 m;
- la vest – CF 318935 Arad, pe o lungime de 172,57 m;
- la sud – CF 334204 Arad, pe o lungime de 2,47 m;
- la sud – CF 334208 Arad, pe o lungime de 143,52 m și 31,7 m;



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280



- la sud – CF 334209 Arad, pe o lungime de 178,5 m;
- la sud – CF 334206 Arad, pe o lungime de 103,81 m;
- la sud – CF 334210 Arad, pe o lungime de 25,64 m;
- la sud – CF 348869 Arad, pe o lungime de 92,19 m;
- la sud – CF 334218 Arad, pe o lungime de 51,09 m;
- la sud – CF 334215 Arad, pe o lungime de 12,72 m;
- la sud – CF 334217 Arad, pe o lungime de 12,86 m;
- la sud – CF 334220 Arad, pe o lungime de 12,89 m;
- la sud – CF 334221 Arad, pe o lungime de 12,94 m;
- la sud – CF 334223 Arad, pe o lungime de 24,64 m;
- la est – CF 314415 Arad, pe o lungime de 14,79 m, 38,04 m, 10,44 m.

În concluzie suprafața totală de 90 ha - teren domeniu public al județului Arad, aflat în administrarea Zonei Libere Curtici-Arad se va diminua, cu suprafața de 7,7847 ha, situată în Platforma nr.II Aeroport, fiind delimitată corespunzător. Suprafața de 7,7847 ha, se va prelua în administrarea Consiliului Județean Arad și va fi destinată concesiunii, organizată în condițiile legii.

În sensul celor de mai sus se impune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 218/24.07.2020 respectiv a art.2 și art. 3 din cuprinsul acesteia, în sensul exprimării acordului Consiliului Județean Arad de diminuare a suprafeței totale a Zonei Libere Curtici-Arad de la 90 ha la 82,2153 ha, suprafața de 7,7847 ha rezultată în urma diminuării urmand a trece în administrarea Consiliului Județean Arad.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale:

-Prevederile art.108 lit.a, art. 173 alin.(1) lit. c și alin. (4) lit. a, art. 286 alin. (1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

-Art. 6, alin. (2) din Legea nr. 84/1992 privind regimul zonelor libere, cu modificările și completările ulterioare prevede că, "Extinderea sau restrângerea ori închiderea zonelor libere înființate conform alin. (1) se face prin hotărâre a Guvernului, la propunerea autorităților administrației publice centrale sau locale interesate, după caz".

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului de hotărâre pentru modificarea hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 218/24.07.2020 privind acordul Consiliului Județean Arad pentru modificarea suprafeței totale a Zonei Libere Curtici-Arad și a delimitării acesteia, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director Executiv,
ing. Ciubotaru Ioan Răzvan

Director Executiv Adjunct,
ing. Cristian Cârlușea

Șef Serviciu,
ec. Blaga Radu

Director Executiv Adjunct,
ec. Liliana Turjuc

Șef Serviciu,
ec. Maria Todor