



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Nr. 6.544/18.03.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 334546 Vladimirescu aflat în domeniul public al județului Arad

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului și ale art.190 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, președintele consiliului județean asigură respectarea prevederilor Constituției, punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului județean, precum și a altor acte normative.

Prin adresa nr. 2.233/15.02.2024 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 4.137/16.02.2024 Primăria Comunei Vladimirescu ne solicită efectuarea unor operațiuni cadastrale de parcelare pentru tronsonul din imobilul înscris în C.F. nr. 334546 Vladimirescu (str. Gării – drum județean DJ 682 C).

Compartimentul de Cadastru și Topografie din cadrul Direcției Tehnice-Investiții a Consiliului Județean Arad ne informează că este necesară aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 334546 Vladimirescu, în suprafață totală de 30.149 mp, aflat în domeniul public al Județului Arad, în 3 loturi, respectiv 3 imobile:

-Lot 1 în suprafață de 4.485 mp, Localitatea Vladimirescu, Str. Gării, având alocat numărul cadastral 336504

-Lot 2 în suprafață de 1.148 mp, Localitatea Vladimirescu, Str. Gării, având alocat numărul cadastral 336505

și

-Lot 3 în suprafață de 24.516 mp Localitatea Vladimirescu, Str. Gării, având alocat numărul cadastral 336506, conform Planurilor de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire.

Având în vedere cele menționate mai sus, și prevederile:

- art. 173 alin. (1) lit. f din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și

Înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară este necesară aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 334546 Vladimirescu aflat în domeniul public al județului Arad.

Evidențele contabile ale Consiliului Județean Arad se vor actualiza conform datelor de identificare ale imobilelor rezultate în urma documentației cadastrale întocmite.

Documentația cadastrală și schițele aferente propunerii de dezmembrare au fost întocmite de către Compartimentul de Cadastru și Topografie din cadrul Direcției Tehnice-Investiții a Consiliului Județean Arad.

Documentația de dezmembrare imobil cu număr cadastral 334546 Vladimirescu este recepționată de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prin referatul de admitere, cerere nr. 29.498/12.03.2024.

În sensul celor de mai sus și în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 334546 Vladimirescu aflat în domeniul public al județului Arad.

**PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA**