



**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD**

**310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22**  
**Tel. 0040-357-731100 Fax. 0040-357-731280**



<http://www.cjarad.ro>

[consiliu@cjarad.ro](mailto:consiliu@cjarad.ro)

**Direcția Tehnică –Investiții**  
**Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat**

Nr. 9287/24.04.2020

### **RAPORT**

**pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra cotei  $\frac{1}{4}$  din apartamentul nr. 3 din imobilul situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 40**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra cotei  $\frac{1}{4}$  din apartamentul nr. 3 parter, din imobilul situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 40, propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 9.140/23.04.2020, proprietarul [REDACTED] notifică intenția de vânzare a cotei  $\frac{1}{4}$  din apartamentul mai sus menționat, la prețul de 45.000 lei.

Prin adresa nr. 237/16.04.2020, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 9.140/23.04.2020 Direcția Județeană pentru Cultură Arad a comunicat faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune asupra cotei  $\frac{1}{4}$  din apartamentul mai sus menționat și transferă dreptul de preemțiune al statului către autoritățile publice locale.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale:

- art. 139 alin. (2), art. 182 alin. (1) și alin. (4), art.190 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 4 alin. (4) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre pentru neexercitarea dreptului de preemțiune asupra cotei  $\frac{1}{4}$  din apartamentul nr. 3 din imobilul situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 40, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

**Director executiv,  
ing. Răzvan CIUBOTARU**

**Șef serviciu,  
ec. Radu BLAGA**

