



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001  
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

[consiliul@cjarad.ro](mailto:consiliul@cjarad.ro)



**Direcția Tehnică – Investiții**

**Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat**

Nr. 5.375/02.03.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru proiectul de hotărâre privind formularea cererii de trecere a unor imobile aflate în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Sportului Arad prin Direcția Județeană de Sport Arad în domeniul public al județului Arad**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul Președintelui Consiliului Județean Arad de aprobare a proiectului de hotărâre privind formularea cererii de trecere a unor imobile aflate în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Sportului Arad prin Direcția Județeană de Sport Arad în domeniul public al județului Arad.

Conform 173 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 229/2017 a fost aprobată Strategia generală de descentralizare. În acest act normativ se stipulează că strategia generală de descentralizare își propune transferul de noi competențe de la nivel central la nivel local, cu scopul de a crea premisele creșterii calității și eficienței serviciilor publice prestate cetățenilor, precum și dezvoltării locale.

Prin adresa nr. 29561/2022, Consiliul Județean Arad solicită acordul de principiu al Ministerului Sportului pentru transferul unor imobile din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția Județeană de Sport Arad, în proprietatea publică al județului Arad, justificând degradarea continuă a acestor imobile, precum și interesul local pentru punerea în valoare..

Aceste imobile, evidențiate în inventarul bunurilor aflate în domeniul public al statului (nr. MF)sunt:

1. Sala sporturilor „Monica Broșovski”, nr. MF 101402, cu denumirea generică „Sala de sport Polivalentă”;
2. Complex de tenis „Subcetate” nr. MF 101399 cu denumirea generică „Complex de Tenis de Câmp”;
3. Bazinul de înot acoperit „Delfinul”, nr. MF 101405, cu denumirea generică „Bazin olimpic de înot”;

În adresa Ministerului Sportului cu nr. 16148/01.02.2023, înregistrată la Consiliul Județean Arad cu nr. 3473/10.02.2023, se precizează denumirea generică a imobilelor care vor trece din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția Județeană de Sport Arad, în proprietatea publică al județului Arad și care urmează a face obiectul descentralizării competențelor către Consiliul Județean Arad prin viitoarea lege a descentralizării.

La art. 292, Codul administrativ prevede ca trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

Este necesară astfel promovarea unei hotărâri de consiliu județean privind formularea cererii de trecere a unor imobile aflate în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția Județeană de Sport Arad, în domeniul public al județului Arad.

Justificarea încetării uzului sau interesului public național este dată de administrarea mai eficientă la nivel de unitate administrativ-teritorială a bazelor sportive, luând în considerare și gradul redus al investițiilor realizate în decursul anilor la aceste baze sportive pentru întreținerea, funcționarea și modernizarea lor. În prezent, obiectivele avute în vedere nu mai corespund cerințelor de calitate și siguranță practicării diverselor activități sportive, având o stare avansată de uzură și necesitând lucrări ample de reabilitare.

În ceea ce privește justificarea uzului sau interesului public județean, aceste baze sportive au beneficiat în decursul anilor de investiții minore, fiind menținute în stare de funcționare, însă în acest moment se impun investiții și lucrări de reabilitare care să le aducă la standarde adecvate realizării sportului de performanță sau practicării sportului de masă. Preluarea în domeniul public al județului a celor trei obiective este justificată de cunoașterea îndeaproape a necesităților sportului la nivel județean de către autoritățile județene, pentru impulsivarea dezvoltării mișcării sportive în județul Arad, aducerea bazelor sportive la standarde europene, facilitându-se astfel accesul populației la activități și spectacole sportive, respective activități recreative diverse, de înaltă calitate. De asemenea trebuie precizat că aceste baze sportive deservește atât sportivii de performanță, cât și practicanții ai sportului de masă din întreg județul.

Scopul transmiterii acestor obiective îl reprezintă dezvoltarea activităților de sport, atât sportul de masă, cât și procesul de pregătire al sportivilor de performanță, care necesită asigurarea unor condiții materiale corespunzătoare nivelului existent în plan național și internațional. Asigurarea standardelor tehnice determină o îmbunătățire a activității de pregătire și, implicit, creșterea performanțelor sportive, în județul Arad.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale:

-art. 173 alin. (1) lit. c), art. 286 și art. 292 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului nr. 229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre privind formularea cererii de trecere a unor imobile aflate în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Sportului Arad prin Direcția Județeană de Sport Arad în domeniul public al județului Arad, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

**Director executiv D.T.I.**  
ing. Ciubotaru Răzvan Ioan

**Director executiv adjunct D.T.I.**  
Ing. Pușcaș Dorina

**Șef serviciu S.A.D.P.P.,**  
ec. Cristian Dohangie

Întocmit, ex./SADPP  
Ramona Fekete