



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001

LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



Nr. 1.888/25.01.2023

REFERAT DE APROBARE

privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad aferent drumurilor județene

Având în vedere prevederile art. 173 alin. 1 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Conform prevederilor art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 alin. (3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

Sectoarele de drumuri județene sunt părți integrante ale domeniului public al Județului Arad.

În anul 2022 s-a recepționat obiectivul de investiții Modernizare DJ 709F km 0+000-23+540, Sânmartin-Olari-Caporal Alexa rezultând astfel necesitatea declarării de interes public județean a investiției și majorării patrimoniului public al Județului Arad.

Înaintea modernizării starea tehnică a drumului județean DJ 709F km 0+000-23+540 era necorespunzătoare desfășurării în condiții de siguranță și confort a traficului rutier, având sectoare cu elemente geometrice necorespunzătoare, nefiind asigurată lățimea standard a părții carosabile pe toată lungimea traseului, curbe neamenajate corespunzător, fără asigurarea vizibilității optime, nu au fost respectate pantele transversal și longitudinal necesare scurgerii apelor.

Scurgerea apelor nu putea fi asigurată datorită înierbării și colmatării șanțurilor și a podețelor existente.

Intersecțiile cu drumurile laterale agricole, cu străzile din localități și cu drumurile comunale nu au fost amenajate și racordările erau necorespunzătoare.

Cauzele care au determinat producerea distrugerii părții carosabile au fost:

- infiltrarea apelor pluviale în corpul drumului datorită neasigurării scurgerii apelor la podețele de descărcare sau la podețele transversal existente, podețe ce se află într-o avansată stare de degradare

-prezența apelor subterane care afectează proprietățile fizico-mecanice ale pământurilor din terasament

Accesele la incintele proprietăților particulare erau realizate în regim propriu și cu diverse materiale și metode, incomodând traficul rutier și scurgerea apelor pluviale.

În concluzie prin modernizarea acestui drum județean, care asigură legătura între localitățile Sânmartin, Șimand, Olari și Caporal Alexa se asigură circulația în condiții de siguranță și confort.

Impactul negativ previzionat în cazul în care nu s-ar fi realizat obiectivul de investiții era continua deteriorare a sistemului rutier și implicit a siguranței în trafic.

Consiliul Județean Arad a obținut fonduri de la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene în cadrul programului PNDL conform Ordinului MDRAP nr. 1851/2013, actualizat, art. 8 aliniatul 1 și aliniatul 3, pentru realizarea obiectivului de investiții: Modernizare DJ 709F km 0+000-23+540, Sânmartin-Olari-Caporal Alexa.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 299 din data: 30.10.2017 s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709F km 0+000-23+540 Sânmartin-Olari-Caporal Alexa”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 314/24.11.2017 s-a aprobat cofinanțarea de către Consiliul Județean Arad a obiectivului de investiții „Modernizare DJ 709F km 0+000-23+540, Sânmartin-Olari-Caporal Alexa”.

Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 342 din data: 22.10.2021 a aprobat indicatorii tehnico-economici actualizați și Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 709F km 0+000-23+540 Sânmartin-Olari-Caporal Alexa”.

Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 220 din data: 10.06.2022 a aprobat Devizul general actualizat al obiectivului de investiție „Modernizare DJ 709F km 0+000 – 23+540 Sânmartin - Olari - Caporal Alexa” și a revocat art. 2 al Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 342/22.10.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului general actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 709F km 0+000 – 23+540 Sânmartin - Olari - Caporal Alexa”.

Drumul județean DJ 709F își are început în DJ709B (km 0+000) în localitatea Sânmartin și sfârșitul în localitatea Caporal Alexa, traversând următoarele localități: Sânmartin – Șimand – Olari – Caporal Alexa.

În cadrul lucrărilor de reabilitare s-au amenajat carosabilul propriu-zis, șanțuri de colectare și dispozitive de evacuare a apelor pluviale, amenajarea cu intersecțiile clasificate și neclasificate, amenajarea intersecției la nivel cu calea ferată Arad Oradea, amenajarea acceselor la proprietăți și parcări în localitatea Olari.

Drumul județean DJ 709F pe sectorul cuprins între km 0+000 – 23+540 a fost un drum județean preponderent de pământ și cu o singură bandă de circulație.

Menționăm faptul că faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Modernizare DJ 709F km 0+000 – 23+540 Sânmartin - Olari - Caporal Alexa”, au fost avizați de către comisia Consiliului Tehnico - Economic a Consiliului Județean Arad și s-a emis avizul nr. 23/20.10.2021.

Lucrările executate în cadrul Contractului de lucrări nr. 34 din 23.04.2019, înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 8.557 din 23.04.2019, actualizat, încheiat între *U.A.T. JUDEȚUL ARAD și S.C. EXTRACT COM S.R.L - ASOCIAT, S.C OPR ASFALT S.R.L. - LIDER DE ASOCIERE și OBRAS PUBLICAS Y REGADIOS S.A. – ASOCIAT*, au fost recepționate prin încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 31088/20.12.2022.

Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 15/19.11.2019, Autorizației de construire nr. 2/22.03.2022, eliberată de Județul Arad prin Consiliul Județean Arad, cu valabilitatea de 48 luni.

Conform concluziilor comisiei de recepție lucrările au fost executate conform prevederilor contractului de lucrări, autorizației de construire și documentației tehnice, așa cum rezultă din cercetarea vizuală a lucrărilor executate și analizarea documentelor conținute în cartea tehnică a construcției.

Valoarea totală a investiției amintite mai sus este de **31.508.061,69 lei**.

Se majorează:

-nr. de inventar 103791501 Drum județean 709F km 000+000–km 001+400 Sânmartin - Șimand L=1400 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre

-nr. de inventar 103791502 Drum județean 709F km 001+400 – km 007+000 Sânmartin - Șimand L=5600 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre

-nr. de inventar 103791503 Drum județean 709F km 007+000 – km 007+500 Sânmartin - Șimand L=500 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre

- nr. de inventar 103791504 Drum județean 709F km 007+500 – km 008+440 Șimand L=940 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre

- nr. de inventar 103791506 Drum județean 709F km 008+700 – km 010+000 Șimand L=1300 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre

- nr. de inventar 103791507 Drum județean 709F km 010+000 -km 016+700 Șimand - Olari L=6700 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre

-nr. de inventar 103791508 Drum județean 709F km 016+700 – km 018+100 Olari L=1400 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre

-nr. de inventar 103791509 Drum județean 709F km 018+100 – km 020+100 cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre

-nr. de inventar 103791510 Drum județean 709F km 020+100 – km 023+100 Olari - Caporal Alexa L=3000 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre

-nr. de inventar 103791511 Drum județean 709F km 023+100 -km 023+540 Caporal Alexa L=440 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele de mai sus este necesară declararea de interes public județean a investiției "Modernizare DJ 709F km 0+000 – 23+540 Sânmartin - Olari - Caporal Alexa", și majorarea patrimoniului public al Județului Arad aferent drumului județean DJ 709F, cu valoarea de **31.508.061,69 lei**.

Starea de viabilitate a sistemului rutier existent în România nu asigură condiții de siguranță și securitate a circulației rutiere și nu mai asigură capacitatea portantă necesară traficului existent.

Creșterea atât a intensității traficului rutier, a greutateii pe osii precum și a agresivității autovehiculelor datorată stării proaste a suprafeței de rulare (dese frânări — accelerări), constituie factori agravanți în procesul de degradare a sistemului rutier care cumulați cu acțiunea factorilor climatici vor conduce în mod accelerat la cedarea sistemelor rutiere.

Se asigură cu dificultate și cu durată mare de timp accesul vehiculelor în special celor de urgențe medicale și accesul altor vehicule de intervenție (pompieri, depanări, rețea electrică etc.).

Toate cele prezentate în mod succint mai sus, duc la degradarea în mod constant a vieții sociale, pun în pericol asigurarea sănătății comunității și confortul utilizatorilor.

Drumul județean DJ 709K își are originea în punctul de desprindere din DN79 pe raza localității Zerind, comuna Zerind, după care urmărește traseul drumului județean existent până în localitatea Vărșand, comuna Pilu, la intersecție cu DN 79A.

Drumul este de clasa tehnică IV iar sistemul rutier este inexistent (drum de pământ și strat vegetal).

Tronsonul de drum județean DJ 709K își desfășoară traseul pe teritoriul județului Arad, de la km 0 + 000 – 16+014, Zerind (DN79) – Vărșand (DN79A) și traversează teritoriul administrativ al localităților Pilu și Zerind, Județul Arad, având o lungime totală măsurată de 15,377 km. Starea tehnică a tronsonului de drum județean DJ 709K propus spre reabilitare este necorespunzătoare desfășurării în condiții de siguranță și confort a traficului rutier, având sectoare cu elemente geometrice necorespunzătoare, nefiind asigurată lățimea standard a părții carosabile pe toată lungimea traseului, curbe neamenajate corespunzător,

fară asigurarea vizibilității optime, nu sunt respectate pantele transversale și longitudinale necesare scurgerii apelor. De asemenea șanțurile și podețele existente prezintă colmatări și îniebări. Partea carosabilă, prezintă degradări la nivel de suprafață de rulare (gropi, denivelări, fâgașe), pante insuficiente pentru asigurarea scurgerii apelor, succesiune de aliniamente racordate prin curbe circulare cu raze variabile care nu sunt amenajate corespunzător. Traversarea râului Crișul Alb se face pe un pod din lemn existent, cu o lungime totală de cca 162,00 m, situat în extravilanul localității Vărșand. Podul prezintă o stare tehnică nesatisfăcătoare fiind necesară reabilitarea sa sau construirea unui pod nou.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 457 din data: 14.12.2022 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.), pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ709K km 0+000 – 16+014 Zerind (DN79) – Vărșand (DN79A) inclusiv pod nou peste râul Crișul Alb”.

Documentația tehnico-economică, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) privind obiectivul de investiție „Modernizare DJ709K km 0+000 – 16+014 Zerind (DN79) – Vărșand (DN79A) inclusiv pod nou peste râul Crișul Alb” a fost întocmită de către S.C. Starcom Exim S.R.L. în baza contractului nr. 105/24.06.2021, înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 14.188/24.06.2021, Servicii de întocmire DALI pentru „Modernizarea DJ 709K km 0+000-16+014 Zerind (DN79)-Vărșand(DN79A) inclusiv pod nou peste râul Crișul Alb” și documentație tehnică pentru expropriere. Documentația a fost avizată de către Consiliul Tehnico-Economic din Cadrul Consiliului Județean Arad prin emiterea avizului nr. 15/25.11.2022. Prețul contractului este de 190.000,00 lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de 36.100 lei.

Obiectivele și facilitățile care ar rezulta în cazul realizării investiției sunt:

- creșterea siguranței în exploatare prin îmbunătățirea planeității, prin îndepărtarea fâgașelor și gropilor din zonă, prin realizarea lucrărilor de colectare a apelor pluviale de pe carosabil și lucrări de siguranță a circulației etc;
- dezvoltarea economică a zonei;
- transportarea rapidă a persoanelor către proprietăți și către locul de muncă;
- accesul facil al pompierilor, salvării, etc. atât la locuitorii din zonă cât și la obiectivele economice, turistice și social culturale;
- scăderea costurilor în exploatare;
- scăderea costurilor privind uzura mașinilor precum și scăderea consumului de combustibil;
- prin modernizarea drumului județean cu caracteristici tehnice corespunzătoare se mărește posibilitatea de realizare a unor investiții noi;
- un acces mai ușor la obiectivele economice și turistice din zonă și la terenurile agricole;
- crește siguranța în exploatare a drumului prin îmbunătățirea planeității, rugozității și prin semnalizare corespunzătoare;
- menținerea populației în zonă;
- scăderea poluării în zonă, prin micșorarea particulelor de praf ce se ridică în atmosferă și totodată diminuarea zgomotului produs de autovehiculele în mișcare datorat unei planeități proaste a părții carosabile existente.

Având în vedere cele de mai sus este necesară majorarea patrimoniului public al Județului Arad aferent drumului județean DJ 709K km 0+000 – 16+014 Zerind (DN79) – Vărșand (DN79A) inclusiv pod nou peste râul Crișul Alb” cu documentația amintită mai sus și avize, cu valoarea totală de **234.997,39 lei**.

Se majorează:

- nr. de inventar 10039221 Drum județean DJ 709K KM 0+000-KM 9+000 Zerind Vârșand cu valoarea investiției conform anexei nr. 3 la proiectul de hotărâre
- nr. de inventar 10039222 Drum județean DJ 709K KM 9+000- KM 16+014 Zerind Vârșand cu valoarea investiției conform anexei nr. 3 la proiectul de hotărâre

Drumul județean DJ 708D km 0+600 - km 6+400 Tauț (Ieșire) — Luguzău (DJ792 C) se regăsește între localitățile Taut, Camna, Luguzău care leagă cele trei obiective prin drumul județean DJ708D tronson care pornește de la intersecția cu drumul județean DJ 708A și se termină în DJ792C. Starea tronsonului amintit, prin tot ceea ce înseamnă acest lucru (carosabil, marcaje, semnalizare, stabilitate, siguranță) este factorul cel mai important care afectează timpul de călătorie. Datorită condițiilor grele de trafic, mijloacele de transport care tranzitează sau deservesc zona sunt deteriorate, producându-se astfel cheltuieli inutile și risipă de combustibili. Există șanse reduse de atragere a investițiilor în zonă, influențate și de dificultățile de circulație în interiorul localității. Dacă nu se va interveni la timp în zonă va exista posibilitatea închiderii drumului județean în anumite puncte, ceea ce ar bloca definitiv accesul auto în zona dată fiind faptul că este singura ruta de acces în zonă. Ca o concluzie a celor prezentate anterior, se poate spune că, creșterea deteriorării tronsonului amintit (carosabil, marcaje, semnalizare, stabilitate, siguranță) cu toate implicațiile care apar, este direct proporțională cu reducerea șanselor de atragere a investițiilor în zonă.

Obiectivele și facilitățile rezultate în cazul realizării investiției sunt:

- se vor crea condiții optime de circulație;
- se va asigura accesul rutier la diferite obiectivele comerciale și industriale, existente sau viitoare atrase de consolidarea drumului;
- se va asigura un trafic cu un confort sporit;
- se vor reduce factorii poluanți de mediu;
- se asigură posibilitatea de acces, în condiții optime, a mijloacelor de intervenție rapidă în caz de nevoie (pompieri, salvare, poliția, etc.) și a mijloacelor auto pentru transportul școlar și public;
- se vor asigura condiții sporite pentru scurgerea apelor pluviale, de pe drum și din zona drumului și se va evita acumulările spontane de debite de apă;
- se vor crea condiții pentru atragerea de investitori în zonă;
- se va reduce costul întreținerilor la autovehicule;
- se va asigura o legătură rutieră permanentă și în condiții bune;
- se va stabili taluzul care poate pune în pericol siguranța locuitorilor din zonă cât și participanților la trafic care tranzitează zona;
- razele de racordare vor fi în conformitate cu legislația în vigoare, sporind astfel vizibilitatea.

Consiliul Tehnico-Economic din Cadrul Consiliului Județean Arad prin avizul nr. 2/17.01.2023 a avizat Documentația tehnico-economică, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) privind obiectivul de investiție "Modernizare DJ708D km 0+600 - 6+400 Tauț(Ieșire) — Luguzău(DJ792 C)". În baza contractului nr. 91/02.06.2021, înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 12346/02.06.2021 încheiat între Județul Arad și S.C. Different Action S.R.L. s-au achiziționat servicii de actualizare DALI pentru „Modernizarea DJ 708D km 0+600- km 6+400 Tauț (Ieșire) — Luguzău (DJ792C)” în valoare de 37.397,28 lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de 7.105,48 lei.

Având în vedere cele de mai sus este necesară majorarea patrimoniului public al Județului Arad aferent drumului județean DJ708D km 0+600 - km 6+400 Tauț (Ieșire) — Luguzău (DJ792 C) cu documentația amintită mai sus și avize, cu valoarea totală de **48.525,75 lei**.

Se majorează:

- nr. de inventar 103791301 Drum județean 708D KM 000+000 – KM 004+000 Tauț - Camna L=4000 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 3 la proiectul de hotărâre
- nr. de inventar 103791302 Drum județean 708D KM 004+000 – KM 006+400 Camna - Luguzău L=2400 M cu valoarea investiției conform anexei nr. 3 la proiectul de hotărâre.

Conform Strategiei de dezvoltare a Județului Arad pentru perioada 2021-2027, una dintre prioritățile Consiliului Județean Arad o constituie și îmbunătățirea infrastructurii de transport public la nivel județean.

Prin realizarea investiției „Construire stații de autobuz” s-a avut în vedere faptul că, Compania de Transport Public Arad efectuează servicii de transport public județean de persoane prin curse regulate pe raza unităților administrativ-teritoriale, care sunt membre în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad.

Lucrările aferente investiției „Construire stații de autobuz”, au fost executate în cadrul contractului de lucrări nr. 10 din data de 11.02.2022, înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 3506 din 11.02.2022, încheiat între U.A.T. Județul Arad și S.C. Porr Construct S.R.L., actul adițional nr.1/2022 și dispoziției de șantier nr. 1/28.03.2022.

Execuția lucrărilor s-a realizat în baza proiectului tehnic de execuție nr. 42/2020 și dispoziției de șantier nr. 1/28.03.2022, elaborate de proiectantul S.C. Max Provision Energy S.R.L.

Documentația tehnico-economică, faza Studiu de fezabilitate (S.F.), Proiect nr. 19/2021, actualizare iulie 2022, a fost întocmită de S.C. Evo Line Creation S.R.L.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 105 din data de 12.04.2021 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici a obiectivului de investiție „Construire stații de autobuz”, respectiv, prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 257 din data de 15.07.2022 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici actualizați, faza Studiu de fezabilitate (S.F.) pentru obiectivul de investiție „Construire stații de autobuz”.

Indicatorii tehnico-economici actualizați, faza Studiu de fezabilitate aferent obiectivului de investiție „Construire stații de autobuz” au fost avizați de către comisia Consiliului Tehnico - Economic din cadrul Consiliului Județean Arad și a fost emis avizul nr. 7/11.07.2022.

Lucrările pentru cele două stații de autobuz au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 68 din data de 16.12.2020, eliberată de U.A.T. Comuna Fântânele, cu valabilitate 24 luni, și au fost recepționate prin încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 29.350/06.12.2022, valoarea lucrărilor fiind de 564.236,56 lei (TVA inclus), iar valoarea totală a investiției este de 604.295,58 lei, sumele fiind alocate de la bugetul local.

Obiectivul de investiție supus documentației se află pe traseul drumului județean DJ 682, Km 90+886 - Km 91+519 (partea stângă + dreapta), în extravilan, zona industrială, U.A.T. comuna Fântânele, județul Arad.

Având în vedere cele de mai sus este necesară majorarea patrimoniului public al Județului Arad cu valoarea investițiilor amintite.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și alin. (4), art. 173 alin. (1) lit. c și art. 286 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 5, art. 22 din Hotărârea Guvernului nr. 343/18.05.2017 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, art. 7, art. 11, art. 22 și art. 25 din Ordonanța Guvernului nr. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (1) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad aferent drumurilor județene.

**PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA**