



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22
Tel. 0040-357-731100

Fax. 0040-357-73128



<http://www.cjarad.ro>

consiliul@cjarad.ro

Direcția Tehnică – Investiții

Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat

Nr. 16.058/15.07.2020

RAPORT

pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind acordul Consiliului Județean Arad pentru modificarea suprafeței totale a Zonei Libere Curtici-Arad și a delimitării acesteia

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind acordul Consiliului Județean Arad pentru modificarea suprafeței totale a Zonei Libere Curtici-Arad și a delimitării acesteia.

În baza art. 6 din Legea 84/1992 privind regimul zonelor libere, cu modificările și completările ulterioare, "înființarea și delimitarea teritorială a zonelor libere, a unităților vamale și grănicerești corespunzătoare se fac prin hotărâre a Guvernului, la propunerea ministerelor interesate și a autorităților administrației publice locale".

Urmare a adresei înregistrate la Consiliul Județean Arad nr. 13413 din 17.06.2020, S.C Aero East România S.R.L. solicită disponibilizarea unei suprafețe de 5 ha pentru a demara activități economice specifice, dar și a adresei Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici – Arad nr. 3397/07.07.2020 înregistrată la Consiliul Județean Arad nr.15326/08.07.2020, reiese faptul că județul Arad dispune spre concesiune de o suprafață de 5,3568 ha teren în municipiul Arad, domeniu public, poziționată în cadrul Platformei nr. II Aeroport.

Platforma II Aeroport are o suprafața de 15,00 ha cu următoarele categorii de folosință:

- 2,4279 ha, reprezintă zona de siguranță aferentei pistei;
- 1,2816 ha, reprezintă dumuri și căi de acces;
- 11,2905 ha, reprezintă suprafața de teren intravilan municipiul Arad, din care face parte și suprafața de 5,3568 ha neconcesionată.

Astfel, diminuarea suprafeței necesare concesiunii se va face din totalul de 15,00 ha, cu 5,3568 ha în cadrul Platformei II Aeroport, și cuprind următoarele suprafețe:

- 0,5132 ha, înscrise în cartea funciară nr.318935 Arad, nr.cadastral 318935
- 1,5868 ha, înscrise în cartea funciară nr.323840 Arad, nr.cadastral 323840
- 3,2568 ha, înscrise în cartea funciară nr.325444 Arad, nr.cadastral 325444.

Delimitarea suprafeței de 9,6432 ha rămasă în administrarea Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici – Arad situate pe Platforma II Aeroport este dată de următoarele repere:



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22

Tel. 0040-357-731100

Fax. 0040-357-73128



<http://www.cjarad.ro>

consiliul@cjarad.ro

- la nord – CF 311167 Arad, calea de rulare, pe o lungime de 1366,41 m;
- la vest – CF 318935 Arad, pe o lungime de 172,57 m;
- la sud – CF 334208 Arad, pe o lungime de 143,52 m și 31,7 m;
- la sud – CF 334209 Arad, pe o lungime de 178,5 m;
- la sud – CF 334206 Arad, pe o lungime de 103,81 m;
- la sud – CF 334210 Arad, pe o lungime de 25,64 m;
- la sud – CF 348869 Arad, pe o lungime de 92,19 m;
- la sud – CF 334218 Arad, pe o lungime de 51,09 m;
- la sud – CF 334215 Arad, pe o lungime de 12,72 m;
- la sud – CF 334217 Arad, pe o lungime de 12,86 m;
- la sud – CF 334220 Arad, pe o lungime de 12,89 m;
- la sud – CF 334221 Arad, pe o lungime de 12,94 m;
- la sud – CF 334223 Arad, pe o lungime de 24,64 m;
- la est – CF 314415 Arad, pe o lungime de 14,79 m, 38,04 m, 10,44 m.

În concluzie suprafața totală de 90 ha - teren domeniu public al județului Arad, aflat în administrarea Zonei Libere Curtici-Arad se va diminua, cu suprafața de 5,3568 ha, situată în Platforma nr.II Aeroport, fiind delimitată corespunzător. Suprafața de 5,3568 ha, se va prelua în administrarea Consiliului Județean Arad și va fi destinată concesiunii, organizată în condițiile legii.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale:

-Prevederile art.108 lit.a, art. 173 alin.(1) lit. c și alin. (4) lit. a, art. 286 alin. (1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Județean Arad pentru modificarea suprafeței totale a Zonei Libere Curtici-Arad și a delimitării acesteia, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director Executiv,

ing. Ciubotaru Ioan Răzvan

Director Executiv Adjunct,

ing. Cristian Cârlușea

Șef Serviciu,

ec. Blaga Radu

Director Executiv Adjunct,

ec. Liliana Turjuc

Șef Serviciu,

ec. Maria Todor