



**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD**

**310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22**  
**Tel. 0040-357-731100 Fax. 0040-357-731280**



<http://www.cjarad.ro>

[consiliu@cjarad.ro](mailto:consiliu@cjarad.ro)

**Direcția Tehnică Investiții**

Serviciul Administrarea Domeniului

Public și Privat

**Direcția Economică**

Nr. 6870/20.03.2020

### **RAPORT**

**privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad, dat în administrare prin delegare Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Arad cu investițiile „Centrală de detecție Semnalizare Incendiu și punere în funcțiune” și „Grup pompare și rezervă apă pentru hidranți interiori și punere în funcțiune”**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat adresa nr. 229/10.02.2020 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 4.445/20.02.2020 a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Arad, referatul privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad, dat în administrare prin delegare Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Arad cu investițiile „Centrală de detecție Semnalizare Incendiu și punere în funcțiune” și „Grup pompare și rezervă apă pentru hidranți interiori și punere în funcțiune”, propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca.

Potrivit art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 alin. (3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

De asemenea conform art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;

e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

Apărarea împotriva incendiilor a bunurilor constituie o activitate de interes public, național, cu caracter permanent, la care sunt obligate să participe, autoritățile administrației publice centrale și locale, precum și toate persoanele fizice și juridice aflate pe teritoriul României.

Deteția și semnalizarea incendiilor au devenit obligatorii în temeiul Legii nr. 307/12.07.2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și a Normativului privind securitatea la incendiu a construcțiilor Partea a II-a - Instalații de stingere", indicativ P118/2-2013 aprobat prin Ordinul nr. 2.463/8.08.2013, modificat și completat de Ordinul nr. 6.026/25.10.2018, ordine emise de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Prin adresa nr. 229/10.02.2020 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 4.445/20.02.2020, Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Arad ne informează că instituția a finalizat în anul 2019, investițiile „Centrală de deteție Semnalizare Incendiu și punere în funcțiune” și „Grup pompare și rezervă apă pentru hidranți interiori și punere în funcțiune”, pentru imobilul situat în Arad, pe strada Gheorghe Doja nr. 113-115, proprietatea publică a Județului Arad, aflat în administrare prin delegare.

Contractul de furnizare nr. 1.761/09.10.2019 încheiat între Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Arad și S.C. J & F COMPANY S.R.L. a avut ca obiect dotarea cu echipament - „Centrală de deteție Semnalizare Incendiu și punere în funcțiune” la imobilul amintit mai sus.

Contractul de furnizare nr. 1.270/25.07.2019 încheiat între Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Arad și S.C. KOV SCHUTZ 2008 S.R.L., a avut ca obiect furnizarea utilajului „Grup pompare și rezervă apă pentru hidranți interiori și punere în funcțiune” la imobilul situat pe strada Gheorghe Doja nr. 113-115.

Investiția „Grup pompare și rezervă apă pentru hidranți interiori și punere în funcțiune” a fost recepționată în anul 2019 prin încheierea Procesului Verbal de Punere în Funcțiune nr. 2.221/10.12.2019, în valoare 115.727,50 lei, achiziția fiind necesară pentru funcționarea în condiții legale a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Arad.

Urmare a finalizării lucrărilor de investitii la obiectivul “Extindere și dotare cu echipamente specifice a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Arad”, str. Gh. Doja nr. 113-115, a fost necesară obținerea Autorizației de Securitate la incendiu.

Pentru obținerea Autorizației de securitate la incendiu a fost nevoie de întocmirea proiectului cât și de achiziția utilajului -Rezervă apă pentru hidranți.

De asemenea „Centrală de Detecție Semnalizare Incendiu și punere în funcțiune” a fost recepționată în anul 2019 prin încheierea Procesului Verbal de Punere în Funcțiune nr. 2.220/10.12.2019, în valoare de 30.940,00 lei, achiziția fiind necesară pentru funcționarea în condiții legale a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Arad.

Obiectivele de investiții au fost realizate, pentru obținerea Autorizației de securitate la incendiu pentru clădirea amintită. În prezent autorizarea clădirilor se face pe baza Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

Este necesară majorarea patrimoniului public al Județului Arad dat în administrare prin delegare Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Arad cu investițiile amintite mai sus. Drept urmare se modifică Anexa la Contractul de administrare prin

delegare nr. 19.410/2.446/2015, încheiat între Județul Arad și Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Arad.

În conformitate cu articolul nr. 12 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, prin valoarea de intrare a activelor fixe corporale și necorporale se înțelege:

- a) valoarea reevaluată în conformitate cu prevederile legale;
- b) costul de achiziție pentru activele fixe corporale și necorporale procurate cu titlu oneros;
- c) costul de producție pentru activele fixe corporale și necorporale construite sau produse de instituțiile publice;
- d) valoarea justă pentru activele fixe corporale și necorporale dobândite cu titlu gratuit, estimată la înscrierea lor în activ pe baza raportului întocmit de specialiști și cu aprobarea ordonatorului de credite.

Este necesară înregistrarea în inventarul Patrimoniului Public al Județului Arad a bunurilor de interes public, dobândite în condițiile legii, rezultate din investițiile puse în funcțiune în acord cu dispozițiile Codului civil.

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre pentru aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad, dat în administrare prin delegare Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Arad cu investițiile „Centrală de detecție Semnalizare Incendiu și punere în funcțiune” și „Grup pompare și rezervă apă pentru hidranți interiori și punere în funcțiune” a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

**Director Executiv,**  
ing. Ciubotaru Ioan Răzvan

**Director Executiv,**  
ec. Ribovici Gheorghina

**Șef Serviciu,**  
ec. Blaga Radu

