



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22

Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Direcția Tehnică – Investiții
Serviciul Administrare Drumuri și Poduri
Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat
Nr. 3.818/14.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea întabulării dreptului de proprietate publică al județului
Arad asupra unor imobile situate pe raza comunelor Tauț și Șilindia

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea întabulării dreptului de proprietate publică al județului Arad asupra unor imobile situate pe raza Unităților Administrativ-Teritoriale Comuna Tauț și Comuna Șilindia, propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca și a constatat următoarele :

În vederea reglementării situației juridice al dreptului de proprietate publică a Județului Arad în cartea funciară s-a întocmit documentația privind aprobarea întabulării dreptului de proprietate publică al județului Arad, pentru imobilele situate pe raza Comunelor Tauț și Șilindia evidențiate în C.F. nr. 302964 Șilindia, C.F. nr. 302965 Șilindia, C.F. nr. 302966 Șilindia, C.F. nr. 302967 Șilindia, C.F. nr. 302968 Șilindia, C.F. nr. 302969 Șilindia, C.F. nr. 303009 Șilindia, C.F. nr. 303019 Șilindia, C.F. nr. 303022 Șilindia, C.F. nr. 303230 Tauț și C.F. nr. 306049 Tauț.

Potrivit art.286 alin.3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare : ”(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.”

Reglementarea situației juridice și de carte funciară a imobilelor terenuri aferente drumurilor este necesară și oportună, în vederea înscrierii definitive a dreptului de proprietate al județului Arad asupra bunurilor dobândite în proprietate.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale:

-Prevederile art. 879 alin. (1) și art. 881 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 25 și art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 173 alin. (1) lit. c, art.286 alin.3 și art. 287 lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În sensul celor prezentate, privind aprobarea întabulării dreptului de proprietate publică al județului Arad asupra unor imobile situate pe raza comunelor Tauț și Șilindia, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director Executiv,
ing. Ioan Răzvan CIUBOTARU

Director Executiv Adjunct,
ing. Dorina PUȘCAȘ

Șef Serviciu,
ec.Cristian DOHANGIE