



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Nr. 1.518/18.01.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind declararea unor bunuri aferente investiției „Reabilitarea unui centru de zi și recuperare pentru copii cu dizabilități mentale SIMBA”, de interes public județean și constituirea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad asupra acestor bunuri

Având în vedere prevederile art. 190 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, președintele consiliului județean asigură respectarea prevederilor Constituției, punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului județean, precum și a altor acte normative.

Potrivit art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 alin. (3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

De asemenea conform art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;
- b) concesionate;
- c) închiriate;
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

În conformitate cu articolul nr. 12 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, prin valoarea de intrare a activelor fixe corporale și necorporale se înțelege: costul de achiziție pentru activele fixe corporale și necorporale procurate cu titlu oneros.

Prin adresa nr. 2.042/17.01.2024 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 1.476/17.01.2024 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad ne comunică finalizarea implementării proiectului „Reabilitarea unui centru de zi și recuperare pentru copii cu dizabilități mentale Simba”.

Proiectul a fost finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, beneficiarul fiind Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad.

Scopul proiectului a fost creșterea calității vieții copiilor cu dizabilități din sistemul de protecție a copilului și din comunitate, prin înființarea unui centru de zi și recuperare pentru copii cu dizabilități mentale Simba” și prevenirea abandonului și a instituționalizării copiilor, prin

asigurarea pe timpul zilei a unor activități de îngrijire, abilitare/reabilitate, recuperare, socializare, dezvoltarea autonomiei personale și a deprinderilor de viață independentă, cât și a unor activități de consiliere și sprijin pentru părinți sau reprezentanți legali.

Scopul serviciilor sociale din cadrul Centrului Simba (serviciu de zi și serviciu de recuperare) este de a dezvolta capacitățile individuale ale copiilor cu dizabilități mentale, precum și ale familiilor acestora pentru asigurarea nevoilor sociale, creșterea calității vieții și promovarea principiilor de coeziune și incluziune socială.

Valoarea totală a investiției cu care se majorează patrimoniul public al Județului Arad este de 1.792.296,06 lei. Centrul de zi și recuperare pentru copii cu dizabilități mentale "SIMBA" are o capacitate de 76 de locuri, prin reabilitarea/moderizarea/dotarea imobilului din municipiul Arad, str. Tudor Vladimirescu 8-10".

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 295 din data: 10.10.2019 s-a aprobat documentația tehnico-economică actualizată, faza Studiu de Fezabilitate (S.F.) și Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și s-au aprobat indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivele de investiții „Construirea a două case de tip familial Hansel și Gretel și reabilitarea unui centru de zi și recuperare pentru copii cu dizabilități mentale Simba”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 174 din data: 25.06.2019 s-a aprobat proiectul „Construirea a două case de tip familial Hansel și Gretel și reabilitarea unui centru de zi și recuperare pentru copii cu dizabilități mentale Simba”.

Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 303 din data: 05.10.2021 a aprobat modificarea Anexelor nr. 2 și nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 295/10.10.2019 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice actualizate, faza Studiu de Fezabilitate (S.F.) și Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) precum și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivele de investiții „Construirea a două case de tip familial Hansel și Gretel și reabilitarea unui centru de zi și recuperare pentru copii cu dizabilități mentale Simba”.

Reabilitarea centrului de zi și recuperare pentru copii cu dizabilități mentale Simba, la imobilul situat în Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 8-10 având datele tehnice: suprafața construită = 458 mp, suprafața construită desfășurată = 1.070 mp, regim de înălțime Sp+P+1E, a constat în următoarele categorii de lucrări: izolarea termică a pereților exteriori și a pardoselilor. refacerea finisajelor și parțial a tâmplăriei, scară metalică de acces exterioară, instalații de detecție incendii și iluminat de siguranță. instalație hidranți, s-au înlocuit instalațiile de alimentare cu apă și canalizare, de încălzire proprie, instalațiile electrice de iluminat și forță.

Investiția a fost recepționată în anul 2023 prin încheierea Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 59.180/28.12.2023, valoarea totală a investiției fiind de 1.792.296,06 lei.

În urma investiției făcute valoarea de inventar a:

- mijlocului fix Clădire Arad str. Tudor Vladimirescu nr. 8-10, Județul Arad având numărul de inventar 100000991 și valoarea inițială de 1.555.097,11 lei se va majora cu valoarea în sumă totală de 1.734.322,52 lei, ajungând la valoarea finală de 3.289.419,63 lei.

De asemenea în cadrul investiției s-au achiziționat și utilaje având datele de identificare conform anexei la proiectul de hotărâre.

Este necesară declararea de interes public județean a bunurilor investiției amintite, majorarea patrimoniului public al Județului Arad aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad, actualizarea inventarului patrimoniului public al Județului Arad și a evidențelor contabile ale Consiliului Județean Arad cu bunurile dobândite în condițiile legii, în acord cu dispozițiile Codului civil și a Codului administrativ.

Așadar se modifică corespunzător Anexa la Contractul de administrare nr. 8.650/27.927/2006 încheiat între Consiliul Județean Arad și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad.

Față de cele de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 863 lit. a, art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 108 lit. a, art. 173 alin. (1) lit. c și alin. 4 lit. a, art. 286 alin. (1) și alin. (3), art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (1) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind declararea unor bunuri aferente investiției „Reabilitarea unui centru de zi și recuperare pentru copii cu dizabilități mentale SIMBA”, de interes public județean și constituirea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad asupra acestor bunuri.

**PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA**