



**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD**

**310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22**

**Tel. 0040-357-731100**

**Fax. 0040-357-731280**



<http://www.cjarad.ro>

[consiliu@cjarad.ro](mailto:consiliu@cjarad.ro)

Nr. 17400/22.08.2019

## **R E F E R A T**

### **pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de cooperare între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad și S.C. STACONS S.R.L.**

În acord cu prevederile art. 285 lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, dreptul de proprietate publică a Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad se exercită cu respectarea principiului priorității interesului public și al principiului protecției și conservării.

În patrimoniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad se află un imobil-teren în suprafață de 1536 mp, neîngrădit, situat pe Bulevardul Revoluției, nr. 79 Bis, înscris în CF nr. 351327 Arad.

Având în vedere faptul că terenul este amplasat în centrul municipiului Arad, pe principala artera de circulație, este necesară amenajarea estetică corespunzătoare a spațiului verde aferent terenului.

Pentru obținerea autorizației de construire aferentă lucrărilor de amenajare a spațiului verde, la solicitarea Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad, Primăria municipiului Arad a eliberat Certificatul de urbanism nr. 1510/01.08.2019.

Așa cum rezultă din adresa nr. 17.360/22.08.2019 a Direcției Tehnice-Investiții, în perioada iulie-august 2019 s-au desfășurat la sediul Consiliului Județean Arad ședințe de lucru, la care au participat reprezentanți ai Consiliului Județean Arad și reprezentanți ai S.C. STACONS S.R.L. și ai Asociației RUBIO-PRO COPILĂRIE, PRO VIAȚĂ.

În urma discuțiilor purtate s-a stabilit încheierea unor protocoale de cooperare între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad și cele două entități susmenționate în vederea elaborării proiectului tehnic necesar obținerii autorizației de construire (faza DTAC și PT) și a execuției lucrărilor de amenajare spații verzi aferente imobilului-teren situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 79 bis, județul Arad, identificat prin CF 351327, pe cheltuiala celor două entități susmenționate.

Astfel, S.C. STACONS S.R.L. se angajează să elaboreze proiectul tehnic necesar obținerii autorizației de construire (faza DTAC și PT).

Conform celor convenite, Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad se angajează să obțină autorizația de construire și avizele necesare, să plătească cotele datorate la Inspekția de Stat în Construcții pentru execuția lucrărilor și să asigure urmărirea lucrărilor printr-un diriginte de șantier autorizat.

Potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) lit. e) și alin. (7) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în exercitarea atribuțiilor privind cooperarea

interinstituțională pe plan intern și extern, consiliul județean hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române ori străine, inclusiv cu parteneri din societatea civilă, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public județean.

În sensul celor de mai sus solicit aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de cooperare între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad și S.C. STACONS S.R.L.

**PREȘEDINTE,  
IUSTIN CIONCA**