

PROTOCOL DE COOPERARE

Având în vedere prevederile art. 173 alin.(1) lit. e) și alin. 7 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Art. 1 PĂRȚILE PROTOCOLULUI DE COOPERARE:

(1) Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, cu sediul în municipiul Arad, Str. Corneliu Coposu, nr. 22 cod poștal 310003, telefon/fax 035731100/0357731270, cod fiscal 3519941, cont RO81TREZ02124510220XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin domnul IUSTIN Cionca-președinte, **în calitate de partener principal**

și

(2) S.C. STACONS S.R.L. cu sediul în municipiul Arad, B-dul Decebal nr. 6, ap. 8A, județul Arad, cod fiscal 9330282, reprezentată prin domnul/doamna _____, **în calitate de partener**

au convenit să încheie prezentul PROTOCOL DE COOPERARE, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 2 DISPOZIȚII GENERALE

Persoanele juridice semnatare ale prezentului Protocol, denumite în continuare **Părți**, își păstrează propria personalitate juridică, patrimoniul și toate competențele ce derivă din autonomia conferită de lege.

Art. 3 OBIECTUL PROTOCOLULUI DE COOPERARE:

Obiectul prezentului Protocol îl constituie cooperarea dintre părțile semnatare, în vederea obținerii autorizației de construire aferente lucrărilor de amenajare spații verzi pentru imobilul-teren situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 79 bis, județul Arad, identificat prin CF 351327, care face parte din patrimoniul Județului Arad.

Art. 4 TERMENUL PROTOCOLULUI DE COOPERARE:

Prezentul Protocol de cooperare se încheie pe o perioadă de 3 luni de la data semnării acestuia de către ambele părți.

Art. 5 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:

(1) Partenerul principal Unitatea Administrativ-Teritorială Județul ARAD, se obligă:
a) să pună la dispoziția partenerului, cu titlu gratuit, toate informațiile și documentele pe care le deține, necesare elaborării Documentației Tehnice pentru eliberarea Autorizației de Construire (D.T.A.C.) și a Proiectului Tehnic (PT), solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1510/01.08.2019 eliberat de Primăria municipiului Arad.

b) să suporte toate cheltuielile privind eliberarea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1510/01.08.2019 eliberat de Primăria municipiului Arad.

c) să suporte toate cheltuielile privind eliberarea autorizației de construire pentru care a fost solicitat Certificatul de urbanism nr. 1510/01.08.2019 eliberat de Primăria municipiului Arad.

(2) Partenerul S.C. STACONS S.R.L. se obligă:

a) să întocmească, cu titlu gratuit, pentru partenerul principal, Documentația Tehnică pentru eliberarea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), solicitată prin Certificatul de urbanism nr. 1510/01.08.2019 și Proiectul Tehnic (PT).

b) să efectueze, cu titlu gratuit, la solicitarea partenerului principal, modificarea și/sau completarea documentației întocmite, necesare pentru obținerea autorizației de construire.

Art. 6. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

(1) Orice modificare a prezentului Protocol se realizează cu acordul părților și se consemnează într-un act adițional.

(2) Prezentul Protocol încetează în următoarele situații:

a) prin acordul scris al părților, consemnat într-un act adițional

b) la expirarea duratei pentru care s-a încheiat, dacă termenul nu a fost prelungit.

Prezentul Protocol s-a încheiat azi.....în 2 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Partener principal

Unitatea Administrativ-Teritorială
Județul Arad
Președinte
Iustin Cionca

Partener

S.C. Stacons S.R.L.