



**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD**

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



**ISO 9001**  
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

[consiliul@cjarad.ro](mailto:consiliul@cjarad.ro)



Nr. 4.555/22.02.2024

## **REFERAT DE APROBARE**

### **pentru proiectul de hotărâre privind constituirea în favoarea S.C. Rețele Electrice Banat S.A. a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere pentru utilități asupra unui teren aflat în proprietatea publică a județului Arad**

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Conform art. 286 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național”.

Pentru realizarea lucrării „Modernizare LEA MT Frunziș din stația 110/20 kv Chișineu Criș – racord PTA 10839 SP Rachitas”, comuna Sinteia Mare județul Arad, societatea comercială Gauss S.R.L. prin adresa nr. 320/20.02.2024, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 4282/20.02.2024, solicită acordarea dreptului de de uz și a dreptului de servitute de trecere pentru utilități în favoarea Rețele Electrice Banat S.A. asupra terenului aflat în proprietatea județului Arad, identificat prin C.F. nr. 304851 Sinteia Mare, având în vedere faptul că traseul rețelei de distribuție energie electrică este prevăzut în zona drumului județean DJ 793 între km 0+784 și 2+928, în extravilanul comunei Sinteia Mare.

Potrivit prevederilor art. 621 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare „Proprietarul este obligat să permită trecerea prin fondul său a rețelelor edilitare ce deserveșc fonduri învecinate sau din aceeași zonă, de natura conductelor de apă, gaz sau altele asemenea, a canalelor și a cablurilor electrice, subterane ori aeriene, după caz, precum și a oricăror alte instalații sau materiale cu același scop”.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 551, pct. 1, pct. 4 și pct 6, art. 554 alin. (2), art. 621, art. 749, art. 751, art. 755 și art. 756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 111-113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind constituirea în favoarea S.C. Rețele Electrice Banat S.A. a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere pentru utilități asupra unui teren aflat în proprietatea publică a județului Arad.

**PREȘEDINTE,  
IUSTIN CIONCA**