



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ

Serviciul Administrarea Domeniului

Public și Privat

Nr. 6.570/19.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor bunuri aferente investiției „Stație de epurare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Petriș” către S.C. Compania de Apă Arad S.A.

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul pentru proiectul de hotărâre privind concesiunea unor bunuri aferente investiției „Stație de Epurare C.R.N.N. Petriș” din cadrul imobilului unde își desfășoară activitatea Centrul de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități Petriș, către S.C. Compania de Apă Arad S.A., propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca.

Potrivit prevederilor art. 286, alin (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național”.

Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și inesizabile.

Potrivit legislației în vigoare, infrastructura de apă și canalizare face parte din domeniul public al autorităților locale.

Conform prevederilor art. 44 alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă finanțarea este asigurată din alocații bugetare publice, respectiv fonduri de la bugete locale sau de la bugetul de stat, fonduri garantate de bugetele locale sau bugetul de stat, bunurile realizate în cadrul programelor de investiții aparțin domeniului public al U.A.T.

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c, alin. (4) lit.a, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, hotărăște concesiunea bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean și asigură potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean.

Imobilul unde își desfășoară activitatea Centrul de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități este situat în comuna Petriș nr. 229E, face parte din patrimoniul public al Județului Arad, este înscris în C.F. nr. 302171 Petriș și C.F. nr. 302173 Petriș, și este dat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad.

Realizarea unei stații de epurare proprii, a fost necesară în vederea gestionării apelor uzate provenite din activitatea centrului, obligativitatea respectării prevederilor de funcționare din punct de vedere a gospodăririi apelor, în caz contrar urmând a se retrage autorizația de funcționare a Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități Petriș,

de către Administrația Națională „Apele Române” - Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad (S.G.A.).

Prin adresa nr. 56285/12.12.2023, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 29.772/13.12.2023, completată cu adresa nr. 3074/23.01.2024 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 2050/23.01.2024, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad solicită Consiliului Județean Arad majorarea patrimoniului public al Județului Arad și darea în concesiune a bunurilor aferente investiției „Stație de Epurare C.R.N.N. Petriș” din cadrul imobilului unde își desfășoară activitatea Centrul de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități Petriș, în valoare de 963.359,67 lei, către operatorul S.C. Compania de Apă Arad S.A.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale:

- art. 173 alin. (1) lit. c), alin.(4) lit.a și art. 286 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor bunuri aferente investiției „Stație de epurare la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Petriș” către S.C. Compania de Apă Arad S.A., a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director Executiv D.E,
Ec. Gheorghina RIBOVICI

Director Executiv Adj.D.E.,
Ec. Liliana TURJUC

Șef Serviciu S.A.D.P.P.
Ec. Cristian DOHANGIE

Redactat
Consilier Aldea Ioan
S.A.D.P.P.