



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22

Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Nr. 24.310/22.10.2020

REFERAT DE APROBARE

privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 308559 Arad, aflat în domeniul public al Județului Arad

Imobilul situat în municipiul Arad, str. Episcopiei aflat în domeniul public al Județului Arad este înscris în C.F. nr. 308559 Arad - teren și construcții în suprafață de 5771 mp.

În incinta imobilului (teren și construcții) mai sus menționat își desfășoară activitatea Spitalul Clinic Dr. Salvator Vuia Arad, dezlipirea fiind necesară pentru soluționarea dosarelor de retrocedare nr. 1194/2003 și respectiv nr.97/2004 depuse de Fundația Caritatea la Comisia Specială de Retrocedare.

Urmare a propunerilor de dezlipire (documentație cadastrală) prezentate de către Fundația Caritatea asupra imobilului situat în municipiul Arad, str. Episcopiei, Consiliul Județean Arad, prin adresa nr.20986/06.11.2019 și-a exprimat punctul de vedere asupra lucrării cadastrale realizate de către ing. Chiriac Mădălina Manuela: LOT 1- nr. cadastral 355150 (nr. topo 893/1/1/1/1), LOT 2 – nr. cadastral 355151 (nr. top 893/1/1/1/2) și LOT 3 – nr. cadastral 355152 (nr. top 893/1/1/1/3), fiind de acord cu varianta propusă nr. 1. Întocmirea documentațiilor cadastrale s-a făcut în baza prevederilor Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară. În conformitate cu art. 95 și art. 135 din actul normativ menționat mai sus, operațiunea de dezlipire / alipire a unui imobil este considerată finalizată în momentul înscrierii actului autentic de dezlipire / alipire în cartea funciară.

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Față de cele mai sus, solicit aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire, a imobilului înscris în C.F. nr. 308559 Arad, aflat în domeniul public al Județului Arad.

PREȘEDINTE
Iustin CIONCA