

Lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 708C Km 0+000 - 4+100 Sâmbăteni-Ghioroc (pasaj) și amenajare piste de biciclete” situate pe raza localității Ghioroc, Comuna Ghioroc, proprietarii sau deținătorii acestora

Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/ Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L 255/2010 lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ARAD	GHIOROC	POP MARIA	86	Ps500/3	pășune	310429	310429	50303	Extravilan	1119	2,98	10	3668
2	ARAD	GHIOROC	POP MARIA STEINKELLNER THOMAS	86	500/1	altele	312137	312137	100048	Extravilan	1506	2,98	10	4937
3	ARAD	GHIOROC	CRISTESCU EMIL CRISTESCU ALINA	86	AIZ-500/2	neproductiv	307244	307244	29052	Extravilan	561	1,87	10	1154
4	ARAD	GHIOROC	CRISTESCU EMIL CRISTESCU ALINA	86	Ps-499/3	neproductiv	307243	307243	263898	Extravilan	3186	1,87	10	6554
5	ARAD	GHIOROC	SOCIETATEA GUZAUTO CONSTRUCT SRL	86	499/1	pășune	312136	312136	54052	Extravilan	87	2,98	10	285
6	ARAD	GHIOROC	MÂRZA GHEORGHE-decedat	102	A574/12/1	arabil	309861	309861	10000	Extravilan	516	3,73	10	2117
7	ARAD	GHIOROC	MÂRZA GHEORGHE-decedat	101	A555/3	arabil	309860	309860	5800	Extravilan	133	3,73	10	546
8	ARAD	GHIOROC	ONEȚ CĂLIN	83	493/40	arabil	310603	310603	10000	Extravilan	241	3,73	10	989
9	ARAD	GHIOROC	ONEȚ CĂLIN	83	493/39	arabil	310604	310604	10000	Extravilan	243	3,73	10	997
10	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/38	arabil	305936	305936	5500	Extravilan	134	3,73	10	550
11	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL ARAD	83	493/37	arabil	305891	305891	8700	Extravilan	212	3,73	10	870
12	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL ARAD	83	493/36	arabil	305893	305893	18000	Extravilan	441	3,73	10	1809
13	ARAD	GHIOROC	SELEGEAN RADU FLORIN SELEGEAN ELENA MIHAELA	83	493/35	arabil	306000	306000	17000	Extravilan	420	3,73	10	1723
14	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/34	arabil	305908	305908	5400	Extravilan	134	3,73	10	550
15	ARAD	GHIOROC	LORINCZ ȘTEFAN LORINCZ PARASCHIVA LORINCZ FERENEC LORINCZ GLIGORIE-ANDOR	83	A493/33	arabil	308891	308891	7000	Extravilan	174	3,73	10	714
16	ARAD	GHIOROC	LORINCZ GRIGORIE, GALL ELISABETA, LENGEL ROZALIA, URSUȚ ELISABETA, LORINCZ IOSIF	83	439/32	arabil	308735	308735	8300	Extravilan	207	3,73	10	849

Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/ Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L 255/2010 lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	ARAD	GHIOROC	GYORGY MARIA, KONIGH ECATERINA, SZEHENY IRINA	83	A493/31	arabil	310405	310405	2000	Extravilan	50	3,73	10	205

Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/ Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L 255/2010 lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	ARAD	GHIOROC	LASZLO IOSIF	83	A493/30	arabil	308987	308987	3800	Extravilan	95	3,73	10	390
19	ARAD	GHIOROC	BOKOR ALEXANDRU	83	A493/29	arabil	308739	308739	8000	Extravilan	200	3,73	10	821
20	ARAD	GHIOROC	BALOG ELISABETA, BUDURITAN IOAN, IANOȘI MARIA	83	A493/28	arabil	308737	308737	15500	Extravilan	389	3,73	10	1596
21	ARAD	GHIOROC	RUSANDA MARIA	83	A493/27	arabil	310526	310526	4000	Extravilan	101	3,73	10	414
22	ARAD	GHIOROC	URBAN ROZALIA	83	A493/26	arabil	308690	308690	2900	Extravilan	73	3,73	10	300
23	ARAD	GHIOROC	KOMUVES ECATERINA	83	A493/25	arabil	308988	308988	5000	Extravilan	126	3,73	10	517
24	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/20-24/2/8	arabil	305968	305968	751	Extravilan	433	3,73	10	1777
25	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/20- 24/2/7	arabil	305967	305967	1042	Extravilan	100	3,73	10	410
26	ARAD	GHIOROC	SC BLUE-CHARM SRL	83	493/20- 24/2/6	arabil	305966	305966	751	Extravilan	423	3,73	10	1736
27	ARAD	GHIOROC	ZACCHERINI DENIS	83	493/19	arabil	310628	310628	8200	Extravilan	194	3,73	10	796
28	ARAD	GHIOROC	PASCU IULIANA MAKSZEM MARIA	83	A493/18	arabil	309320	309320	4500	Extravilan	98	3,73	10	402
29	ARAD	GHIOROC	TURCIN IOAN, TURCIN MARIANA	83	A493/17	arabil	309127	309127	2500	Extravilan	52	3,73	10	213
30	ARAD	GHIOROC	TURCIN IOAN, TURCIN MARIANA	83	A493/16	arabil	309323	309323	11000	Extravilan	240	3,73	10	985
31	ARAD	GHIOROC	FRIEDMAN MIRCEA- ANDREI	83	A493/15	arabil	308994	308994	1500	Extravilan	35	3,73	10	144
32	ARAD	GHIOROC	FRIEDMAN MIRCEA- ANDREI	83	A493/14	arabil	309296	309296	3200	Extravilan	76	3,73	10	312
33	ARAD	GHIOROC	PARLOAGA RADU DAN PARLOAGA NICOLETA BALABAN SORIN-VICTOR BALABAN AJBETA- IASMINA	83	493/13/1	arabil	306808	306808	302	Extravilan	124	3,73	10	509
34	ARAD	GHIOROC	PARLOAGA RADU DAN PARLOAGA NICOLETA BALABAN SORIN-VICTOR BALABAN AJBETA- IASMINA	83	493/13/18	arabil	306831	306831	1370	Extravilan	33	3,73	10	135
35	ARAD	GHIOROC	TURCIN IOAN TURCIN MARIANA	83	A493/12	arabil	308989	308989	12800	Extravilan	307	3,73	10	1260
36	ARAD	GHIOROC	FRIEDMAN MIRCEA- ANDREI	83	A493/11	arabil	310104	310104	7200	Extravilan	171	3,73	10	702
37	ARAD	GHIOROC	KRAVECZ GHIZELA	83	A493/10	arabil	310403	310403	12800	Extravilan	634	3,73	10	2601
38	ARAD	GHIOROC	RADULY ROZALIA RADULY IOZSEF	83	493/9	arabil	305991	305991	5000	Extravilan	269	3,73	10	1104

Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/ Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L 255/2010 lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
39	ARAD	GHIOROC	RADULI ROZALIA, FARCAȘ ELISABETA, BARTIȘ ANDREI-RAUL	83	A493/8	arabil	309838	309838	14800	Extravilan	813	3,73	10	3336

Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume proprietar	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/ Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală act (mp)	Intravilan/ Extravilan	Supr. de expropriat (mp)	Valoarea de piață lei/mp	Daune %	Valoarea de desp. Conf. L 255/2010 lei	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
40	ARAD	GHIOROC	BARTIȘ ȘTEFAN	83	493/7	arabil	308692	308692	8700	Extravilan	493	3,73	10	2023	
41	ARAD	GHIOROC	BALOG ANA, KOMUVES GHIZELA, BLUMHAGEN CAROLA, BARTIȘ ANDREI-RAUL	83	A493/6	arabil	309044	309044	10600	Extravilan	610	3,73	10	2503	
42	ARAD	GHIOROC	KOMUVES ECATERINA	83	A493/5	arabil	308974	308974	3800	Extravilan	111	3,73	10	455	
43	ARAD	GHIOROC	KOMUVES FRANCISC	83	493/4/1	arabil	309162	309162	3800	Extravilan	114	3,73	10	468	
44	ARAD	GHIOROC	BALOG ANA, KOMUVES GHIZELA, BLUMHAGEN CAROLA, BARTIȘ ANDREI-RAUL	83	A493/4	arabil	309043	309043	5400	Extravilan	167	3,73	10	685	
45	ARAD	GHIOROC	BLUMHAGEN CAROLA BARTIȘ ANDREI-RAUL	83	A493/3	arabil	308508	308508	21200	Extravilan	699	3,73	10	2868	
46	ARAD	GHIOROC	BLUMHAGEN CAROLA BARTIȘ ANDREI-RAUL	83	A493/2	arabil	309126	309126	8700	Extravilan	298	3,73	10	1223	
47	ARAD	GHIOROC	FODOR MARIOARA	83	493/1	arabil	306592	306592	25000	Extravilan	925	3,73	10	3795	
48	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		312670	arabil	312670	312670	5407	Extravilan	721	3,73	10	2958	
49	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		314109	arabil	314109	314109	52008	Intravilan	8	59,70	10	525	
50	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		314109	arabil	314109	314109	52008	Intravilan	31	59,70	10	2036	
51	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		314109	arabil	314109	314109	52008	Intravilan	385	59,70	10	25283	
52	ARAD	GHIOROC	COMUNA GHIOROC		313766	arabil	313766	313766	3998	Extravilan	1735	3,73	10	7119	
TOTAL GHIOROC											20647	100.918,00			

Președinte,  
Iustin Cionca

Secretar General al Județului,  
Silvana Lupu