



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Direcția Tehnică - Investiții
Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat
Direcția Economică
Nr. 26.761/18.11.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al Județului Arad a unor bunuri aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al Județului Arad a unor bunuri aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării, propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca, adresa operatorului înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 25823/09.11.2020, documentele justificative anexate la adresă și a constatat că propunerea de trecere în domeniul privat al Județului Arad în vederea casării a unor bunuri aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A se încadrează în prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000.

Casarea mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ teritoriale se face în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000, care prevede:

- Art. 1 “Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe;
- Art. 2. Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat

al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia”.

De asemenea conform art.4 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 “sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.”

În baza prevederilor art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.

Având în vedere caracterul inalienabil al bunului proprietate publică, în vederea valorificării bunului în condițiile legii, se impune trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Arad.

Posibilitatea trecerii unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia, coroborat cu art. 864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, este una din modalitățile de stingere a dreptului de proprietate publică.

Bunurile din domeniul public al Județului Arad aferente sistemului de alimentare cu apă și de canalizare al Județului Arad se află în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009 încheiat de către Asociația de dezvoltare intercomunitară apă canalizare - Județul Arad, din care Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad face parte.

Prin adresa operatorului S.C.Compania de Apă Arad S.A. nr. 22010/05.11.2020 și înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 25823/09.11.2020 se solicită scoaterea din funcțiune a unor bunuri de natura mijloacelor fixe din domeniul public al Județului Arad aflate în concesiune/ folosință la S.C.Compania de Apă Arad S.A. în conformitate cu prevederile O.G. nr. 112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale.

În urma analizării situației bunurilor menționate mai sus rezultă că acestea necesită a fi scoase din funcțiune și casate datorită faptului că sunt defecte, sparte, arse, rupte sau deteriorate și au durată normală de funcționare depășită, uzate fizic și moral. Situația acestora este prezentată în procesul verbal nr. 4757/04.03.2020 și listele cu propunerile comisiilor de inventariere de privind scoatere din folosință, valorificare și casare a mijloacelor fixe, anexat la proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele de mai sus S.C.Compania de Apă Arad S.A., va întocmi documentele necesare privind valorificarea bunurilor propuse la casare.

Contravaloarea deșeurilor rezultate din dezmembrare va fi virată către bugetul Județului Arad.

Procedura de valorificare se va efectua conform prevederilor Procedurii operaționale privind casarea, valorificarea bunurilor aprobate a fi scoase din funcțiune PO – DTD – DPMA – BGA 001 a S.C. Compania de Apă Arad S.A.

În acest context se impune modificarea în mod corespunzător a Inventarului bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor, anexă la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, pe de o parte

și S.C. Compania de Apă Arad S.A., aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 393/22.12.2009.

În sensul celor de mai sus, referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre pentru trecerea din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al Județului Arad a unor bunuri aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director Executiv,
ing. Ciubotaru Ioan Răzvan

Director Executiv,
ec. Ribovici Gheorghina

Director Executiv Adjunct,
ing. Cîrlugea Cristian Gheorghe

Director Executiv Adjunct,
ec. Liliana Turjuc

Șef Serviciu,
ec. Blaga Radu

Șef Serviciu,
ec. Maria Todor

Consilier,
ec. Beleiu Bianca