



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>

Fax. 0040-357-731280
consiliu@cjarad.ro



Nr. 6839/20.03.2020

R E F E R A T
privind necesitatea aprobării indicatorilor tehnico - economici
pentru realizarea obiectivului de investiție
”Demolare corp 8 și construire sediu administrativ în cadrul
Spitalului de Psihiatrie Mocrea”

Imobilul situat în localitatea Mocrea, nr. 1A, județul Arad, compus din teren în suprafață de 56.558 mp și mai multe clădiri, face parte din patrimoniul public al Județului Arad, fiind înscris în C.F. 300380 Ineu, nr. cad 300380.

În prezent imobilul este dat în administrarea directă a Spitalului de Psihiatrie Mocrea, conform Contractului de Administrare directă nr. 3.461/284/2007, încheiat între Județul Arad și Spitalul de Psihiatrie Mocrea, actualizat prin Actul adițional nr. 8/17.259/21.08.2019.

Ansamblul castelului Solymosy în incinta căruia se afla Spitalul de Psihiatrie Mocrea este compus din clădiri și parc, corpul principal de clădire fiind monument clasă B (palatul Solymosy) iar parcul aferent clădirilor este tot monument de clasă B, aflate în lista de monumente protejate ale patrimoniului istoric.

Investiția preconizată presupune demolarea Corpului 8 de clădire, cu funcțiunea de Atelier și Birouri Administrative, cu suprafața construită de circa 200 m² și regim de înălțime P întrucât acesta este într-o stare de degradare fizică destul de mare și realizarea unei construcții noi, cu regim de înălțime P+M, cu o suprafață construită de 330 m² și suprafața construită desfășurată de 556 m² pe un amplasament nou, care să corespundă cerințelor actuale de funcționare a Spitalului de Psihiatrie Mocrea .

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Demolare corp 8 și construire sediu administrativ în cadrul Spitalului de Psihiatrie Mocrea” au fost avizați în comisia CTE a Consiliului Județean Arad și s-a emis Avizul nr.-----

Față de cele de mai sus, solicit aprobarea Proiectului de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”**Demolare corp 8 și construire sediu administrativ în cadrul Spitalului de Psihiatrie Mocrea**”.

PREȘEDINTE,
Iustin Cionca