

**Anexă la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 81/27.03.2020**

**Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții  
„Demolare corp 8 și construire sediu administrativ în cadrul  
Spitalului de Psihiatrie Mocrea”**

**1. Indicatori economici**

Valoarea totală: **1.783.515,11** lei, fără TVA

Valoarea totală: **2.115.415,05** lei, inclusiv TVA  
din care

(C+M): 1.476.263,40 lei, fără TVA

(C+M): 1.756.753,45 lei, inclusiv TVA

**2. Eșalonarea investiției (fără TVA)**

Anul I total investiție/C+M

1.783.515,11/1.476.263,40 lei

**3. Indicatori tehnici (capacități)**

Regim de înălțime propus: P+M

Suprafața construită propusă: 331,15 mp

Suprafața constr. desf. propusă: 555,95 mp

P.O.T. existent: 5.98 %

P.O.T. propus: 6.56 %

C.U.T. existent: 0.088

C.U.T. propus: 0.098

CLASA DE IMPORTANȚĂ A CONSTRUCȚIEI: III

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A CONSTRUCȚIEI: C

**4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții:** 6 luni

**5. Finanțare:** Venituri proprii ale Spitalului de Psihiatrie Mocrea.