

**Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
„Construire Secție Clinică de Boli Infecțioase Adulți, din structura Spitalului
Clinic Județean de Urgență Arad” la imobilul situat în municipiul Arad, str.
Andreny Karoly nr. 2 - 4**

Denumirea obiectivului de investiții:	„Construire Secție Clinică de Boli Infecțioase Adulți, din structura Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad”
Ordonator principal de credite:	Președintele Consiliul Județean Arad/Județul Arad
Beneficiar:	Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad
Proiectant general:	S.C. Hospital Project&Consulting S.R.L., București
Nr. proiect / Fază proiect:	Proiect nr. 10/2019, - faza S.F.
Amplasament obiectiv:	Municipiul Arad, Județul Arad, str. Andrenyi Karoly, nr. 2-4, înscris în C.F. nr. 333144 - Arad, nr. cad. 333144, C.F. nr. 333145 - Arad, Nr. cad. 333145, C.F. nr. 349648 Arad, nr. cad 349648, C.F. nr. 349668 Arad, nr. cad 349668, C.F. nr. 349519 Arad, nr. cad 349519.
Principali indicatori tehnico-economici:	
Costul realizării lucrărilor Valoare totală:	18.870.531,09 lei (fără TVA) 22.424.834,21 lei (inclusiv TVA).
din care: (C + M): (C + M):	13.970.234,18 lei (fără TVA) 16.624.578,67 lei (inclusiv TVA).
Durata de realizare a investiției:	- 18 luni
Eșalonarea investiției (fără TVA) din care:	
Anul I total investiție/C+M:	9.435.265,55 lei / 6.985.117,09 lei
Anul II total investiție/C+M:	9.435.265,54 lei / 6.985.117,09 lei
Capacități (în unități fizice și valorice):	914,685 Euro/mp (valoarea C+M, fără TVA, calculată pe suprafața desfășurată a clădirii care va fi construită); 1235,53 Euro/mp (valoarea totală, fără TVA, calculată pe suprafața desfășurată a clădirii care va fi construită).
Indicatori tehnici ai clădirii:	
Construcție clădire nouă:	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Suprafața construită propusă: 800 mp ✓ Suprafața construită desfășurată: 3200 mp ✓ Regim de înălțime: SP+P+3E ✓ Numărul de paturi: 42 de paturi pentru spitalizare continuă, din care: 18 paturi spitalizarea continuă - patologie respiratorie 17 paturi pentru spitalizarea continuă - patologie digestivă 7 paturi pentru spitalizarea continuă a bolnavilor cu HIV/SIDA 4 paturi pentru spitalizare de zi Suprafața minimă desfășurată/pat: 69,56 mp
Surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> • fonduri europene nerambursabile • fonduri de la bugetul local