

**Indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție
„Spitalul de Psihiatrie Căpâlnaș”**

1. Valoarea totală a investiției: 25.250.429,38 lei cu TVA

Valoare finanțată P.N.D.L., cheltuieli eligibile: 24.317.668,24 lei cu TVA

Valoare alocată de la bugetul Județului Arad, cheltuieli neeligibile: 932.761,14 lei cu TVA

2. Indici de investiție

Clasa de importanță și expunere: II

Categoria de importanță: B

Gradul de rezistență la foc: II

Clasa de performanță energetică: B

Ac = 2.380 mp

Ad = 5.385 mp

D+P+1E

3. Durata de realizare

Având în vedere complexitatea investiției propuse, raportat la suprafața desfășurată a clădirii, dar și localizarea amplasamentului, se preconizează o durată de implementare de 24 luni.

4. Capacități (unități fizice)

Construcția propusă are regim de înălțime Demisol parțial + Parter + Etaj, are destinația de spital cu 75 de locuri de găzduire a pacienților cu probleme psihiatrice, grupuri sanitare de înaltă calitate, curte destinată activității recreative, asistență și îngrijire medicală permanentă prin personalul calificat, servicii de alimentație în minim 3 mese de bază, consiliere psihologică specializată și programe de terapie ocupațională.

Alte funcțiuni suport: spălătorie centrală, depozit deșeuri, bucătărie centrală, depozit central materiale, coloană ascensoare de serviciu, camera sistemului de management al clădirii (BMS), camera sistemelor și circuitelor I.T., cameră tablou electric, centrală termică, cameră instalație de ventilație și aer condiționat, camere tehnice și de întreținere a clădirii.