



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



DIRECȚIA TEHNICĂ INVESTIȚII
Serviciul Investiții și Dezvoltare Rurală
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 14.138/23.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE privind proiectul de hotărâre

pentru modificarea Anexelor nr. 1 și nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 109/04.04.2018 privind aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Extinderea Unității de Primire Urgențe din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, Etapa a II-a”

1. Descrierea situației actuale

La data de 31.08.2020 a fost încheiat Contractul de lucrări nr. 149, între Județul Arad și SC BLANK ARCHITECTURE SRL, având ca obiect prestarea **Serviciilor de proiectare – (întocmire PT, DE, DTAC, DTOE, documentație pentru obținere avize și verificarea proiectului) și Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pentru investiția „Extinderea Unității de Primire Urgențe din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, Etapa a II-a”.**

Contractul de lucrări nr. 149/31.08.2020, înregistrat la Consiliul Județean Arad cu nr. 19885/31.08.2020 include:

- Etapa A - ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE, FAZA P-Th;
- Etapa B - ASISTENȚA TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI, URMĂRIREA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR (UE).

În urma finalizării Proiectului tehnic nr. 627/2020 de către SC BLANK ARCHITECTURE, a rezultat valoarea reală a investiției, care este mai mare decât cea estimată la faza de Studiu De Fezabilitate - documentație realizată prin Contractul de servicii nr.164/2017 între Județul Arad și SC ALPIN CONSTRUCT SRL.

Având în vedere:

- Memoriul Justificativ nr. 14.060/22.06.2021 depus de SC BLANK ARCHITECTURE SRL, prestator în Contractul de servicii nr. 149/31.08.2020 Servicii de proiectare – întocmire PTh+DE, DTAC, DTOE, obținere avize și verificare proiect și servicii de asistență tehnică pentru investiția „Extinderea Unității de Primire Urgențe din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, Etapa a II-a” prin care d-na arhitect Raida Abulil a adus la cunoștință faptul că, pe parcursul elaborării proiectului tehnic au apărut o serie de modificări tehnice cu privire la construcția propusă, acestea influențând bugetul proiectului;
 - Prevederile art. 7, alin (6) din H.G. nr. 907/2016, actualizată, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri public;
 - Modificarea în plus a valorilor maxime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați;
- a fost necesară actualizarea documentației tehnico- economice faza SF și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori.

Pentru aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici s-au emis:

F-PO-C.M.P.A.-01.03.

Ed. I, rev. 0

Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 109/04.04.2018

și

Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 222/24.07.2018 pentru modificarea anexei nr. 1 la HCJA nr.109/04.04.2018.

Ca urmare a analizării și avizării documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de mai sus de către Consiliul Tehnico-Economic din cadrul CJA s-a emis **Avizul CTE nr. 13 /23.06.2021.**

2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept

Potrivit prevederilor H.G. nr. 907/2016, actualizată, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 7, alin. (6), în situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico- economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.

La art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, actualizată se stipulează:
Aprobarea proiectelor de investiții publice locale

(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art. 81-82 coroborate cu art. 30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

3. Schimbările preconizate, legate de domeniul de activitate

Prin această propunere se asigură economic, tehnic și legal, resursele necesare pentru derularea investiției în condiții obiective.

4. Măsurile concrete de implementare

După adoptarea Hotărârii de modificare a Anexelor nr. 1 și nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 109/04.04.2018 privind aprobarea Documentației tehnico-economice, faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Extinderea Unității de Primire Urgențe din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, Etapa a II-a”, Proiectul tehnic urmează a se finaliza.

Va fi recepționat cantitativ și calitativ și se vor iniția procedurile de atribuire a execuției lucrărilor aferente realizării investiției.

Director executiv,
Ing. Răzvan CIUBOTARU

Director executiv,
Ec. Gheorghina RIBOVICI

Director executiv adj. ex. temp.
Ec. Roxana DASCĂLU

Director executiv adj.,
Ec. Liliana TURJUC

Șef Serviciu,
Ing. Dorina PUȘCAȘ

Șef Serviciu,
Ec. Maria TODOR