



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



SERVICIUL GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ, AJUTOR DE STAT ȘI TRANSPORT

Nr. 21.072/16.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind proiectul de hotărâre pentru avizarea tarifelor pentru
concesionarea și închirierea unor bunuri de către Regia Autonomă
„Administrația Zonei Libere Curtici-Arad”**

În conformitate cu prevederile art. 182 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Guvernăță Corporativă, Ajutor de Stat și Transport, în calitate de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat Referatul de aprobare nr.21.071/16.09.2024 al Președintelui Consiliului Județean Arad privind avizarea tarifelor pentru concesionarea și închirierea unor bunuri de către Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Curtici-Arad”.

Prin adresa nr. 3.725/22.08.2024, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 19.358/23.08.2024, Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Curtici Arad solicită avizarea de către Consiliul Județean Arad a tarifelor minime pentru începerea licitației în vederea concesionării și închirierii bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, administrate de Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, precum și avizarea tarifelor pentru închirierea bunurilor aflate în proprietatea regiei.

Față de nivelul tarifelor pentru concesionarea și închirierea unor bunuri de către Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Curtici-Arad” pentru anul 2024, Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Curtici Arad propune majorarea cu 10% a acestora, pentru contractele noi începând cu data de 01.01.2025.

În conformitate cu prevederile art. 29 alin. (2) lit. u) din Regulamentul de organizare și funcționare al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad a aprobat prin Hotărârea nr. 518/22.08.2024, majorarea cu 10% a tarifului minim de începere a licitației de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale administrate de Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Curtici-Arad pentru anul 2025, iar prin Hotărârea nr. 519/22.08.2024 a aprobat majorarea cu 10% a tariful minim de începere a licitației pentru închirierea bunurilor aflate în proprietatea regiei, pentru anul 2025.

Potrivit Notei de fundamentare, conducerea regiei motivează această majorare ca urmare a evoluției inflației, a costurilor de administrare și întreținere, precum și pentru a asigura sustenabilitatea economică a activităților desfășurate. Tariful minim de începere a licitației pentru închirierea și concesionarea bunurilor proprietate publică sau privată a

statului ori a unităților administrativ teritoriale administrate de Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Curtici Arad precum și tariful minim de începere a licitației pentru închirierea bunurilor aflate în proprietatea regiei, nu a fost majorat din anul 2000.

Prin Hotărârea nr. 520/22.08.2024 Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad a aprobat tariful minim de începere a licitației de concesiune a bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale administrate de Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Curtici-Arad pentru anul 2025, iar prin Hotărârea nr. 521/22.08.2024 a aprobat tariful minim de începere a licitației pentru închirierea bunurilor aflate în proprietatea regiei, pentru anul 2025.

Precizăm faptul că în situația acestui proiect de hotărâre sunt incidente următoarele prevederi legale, după cum urmează:

- Prevederile art. 20 lit. k din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 449/1999 privind înființarea Zonei Libere Curtici-Arad și a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad;
- Prevederile H.G. nr. 872/2004 privind trecerea bunurilor aflate în administrarea Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad din domeniul public al statului în domeniul public al județului Arad și trecerea Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad de sub autoritatea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului sub autoritatea Consiliului Județean Arad;
- Prevederile art. 29 alin. (2) lit. u) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici – Arad;
- Prevederile art. 9 din Anexa la H.G. nr. 1998/2004 privind aprobarea Normelor metodologice pentru concesiunea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, precum și a activităților/serviciilor publice de interes național sau local, aflate în administrarea zonelor libere;
- Prevederile art. 5 din H.G. nr. 1669/2004 privind aprobarea Normelor metodologice pentru închirierea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, aflate în administrarea zonelor libere;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. a) și alin. (2) lit. d) din O. U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre privind avizarea tarifelor pentru concesiunea și închirierea unor bunuri de către Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Curtici-Arad” a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale.

Șef Serviciu-exercitare temporară,
Dorina HODĂJEU

Consilier,
Paula DUMITRACHE