



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22
Tel. 0040-357-731100 Fax. 0040-357-731280



<http://www.cjarad.ro>

consiliu@cjarad.ro

Direcția Tehnică Investiții

Serviciul Administrarea Domeniului

Public și Privat

Nr. 3.652/12.02.2020

RAPORT

privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării către Consiliul Local al Comunei Gurahonț de trecere din domeniul public al Comunei Gurahonț în domeniul public al Județului Arad a unui teren în suprafață de 930 mp, înscris în C.F. nr. 304193 Gurahonț, nr. cadastral 304193

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat adresa Consiliului Local al Comunei Gurahonț nr. 5144/30.09.2019 înregistrată la Consiliului Județean Arad sub nr. 20.951/01.10.2019, referatul privind aprobarea proiectului de hotărâre pentru solicitarea către Consiliul Local al Comunei Gurahonț de trecere a unui teren, din domeniul Comunei Gurahonț în domeniul Județului Arad, propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca.

Potrivit art. 859 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare:” (1) Constituie obiect exclusiv al proprietății publice bogățiile de interes public ale subsolului, spațiul aerian, apele cu potențial energetic valorificabil, de interes național, plajele, marea teritorială, resursele naturale ale zonei economice și ale platoului continental, precum și alte bunuri stabilite prin lege organică. (2) Celelalte bunuri care aparțin statului ori unităților administrativ-teritoriale fac parte, după caz, din domeniul public sau din domeniul privat al acestora, însă numai dacă au fost, la rândul lor, dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege.”

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3 (care la pct. 6. cuprinde ansamblurile și siturile istorice și arheologice care nu sunt declarate de interes public național), precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Potrivit art. 286 alin. (4) din ordonanța de urgență amintită, domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 (care la pct.12. cuprinde ansamblurile și siturile istorice și arheologice care nu sunt declarate de interes public național sau județean), precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

“Cuptorul de topit fier Jumelt (ruine)” din satul Zimbru, comuna Gurahonț, județul Arad, a fost realizat după tehnicile specifice ale mijlocului veacului al XIX-lea și încadrat în tipologia cuptoarelor de pe Valea Crișului Alb. Materialele folosite au scos în evidență potențialul tehnologic de la acea dată. Potrivit descrierilor din a doua jumătate a secolului al XX-lea, obiectivul amintit este situat pe Valea Râului, la 3 km de sat, lângă cabana forestieră, în locul numit “Jumelt”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 22/31.01.2020 s-a majorat patrimoniul public al Județului Arad cu obiectivul monument istoric „Cuptor de topit fier Jumelt (ruine)” înscris în CF 304193 Gurahonț, nr. cadastral 304193-C1.

Această construcție este situată pe un teren în suprafață de 930 mp conform CF nr. 304193 Gurahonț nr. cadastral 304193.

În vederea demarării acțiunilor de valorificare și protecție a monumentului istoric mai sus menționat, este nevoie de fonduri financiare pe care Consiliul Local Gurahonț nu le deține. Principala sursă financiară o reprezintă fondurile cu finanțare europeană, programe europene care solicită potențialilor beneficiari ca obiectivul de investiție să cuprindă pe lângă imobil-clădire și teren aferent.

Prevederile art. 294 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reglementează că trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării către Consiliul Local al Comunei Gurahonț de trecere din domeniul public al Comunei Gurahonț în domeniul public al Județului Arad a unui teren în suprafață de 930 mp, înscris în C.F. nr. 304193 Gurahonț, nr. cadastral 304193 a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director Executiv,

ing. Ciubotaru Ioan Răzvan

Director Executiv,

ec. Ribovici Gheorghina

Șef Serviciu,

ec. Blaga Radu