

**Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție
„Reabilitarea Secției de Psihiatrie, str. O. Goga nr. 15-17 Arad, din cadrul Spitalului Clinic
Județean de Urgență Arad”**

1.Indicatori economici

Valoarea totală (INV), inclusiv/exclusiv T.V.A (lei)
(în prețuri din 11.10.2019, 1 euro= 4,7582 lei)

	fără TVA	inclusiv TVA
Valoare totală (lei)	8080540,460	9603332,742
C+M (lei)	5725586,432	6813447,854
Valoare totală (euro)	1698234,723	2018270,090
C+M (euro)	1203309,325	1431938,097

2.Eșalonarea investiției (INV/C+M)

	Valoare investiție	Valoare C+M
Anul I	530869,260	0,000
Anul II	3786228,023	3585312,198
Anul III	3763443,177	2140274,234

3.Indicatori tehnici (capacități)

Corpul de clădire C1

Sconstruită subsol = 658,00 m.p.

Sconstruită parter = 662,85 m.p.

Sconstruită etaj = 653,15 m.p.

Sutilă = 1307,53 m.p.

Suprafața desfășurată situație propusă: 1974,00 m.p.

Înălțimea maximă coamă: 14,10 m

Înălțimea maximă la streșină: 9,50 m

Dimensiunile în plan: lungime: 34,13 mp
lățime: 26,79 mp

Categoria de importanță B

Clasa de importanță II

Capacitatea Secției de Psihiatrie: 3 paturi pacienți izolator
55 paturi pacienți saloane
3 paturi consultație

Corpul de clădire C4

S_{construită parter} = 130,00 m.p.

S_{construită etaj} = 140,97 m.p.

S_{utilă} = 205,17 m.p.

Suprafața desfășurată situație propusă: 270,97 m.p.

Înălțimea maximă coamă: 9,70 m

Înălțimea maximă la streășină: 6,15 m

Dimensiunile în plan: lungime: 18,35 mp;

lățime: 7,10 mp.

Categoria de importanță B

Clasa de importanță II

Capacitate cabinete psihoterapie: 5 paturi pacienți de zi

3 paturi consultație

Procentul de ocupare al terenului = 39,00%

Coeficientul de utilizare al terenului = 1,12

Amenajări exterioare

S_{teren} = 2344,00 m.p.

S_{construită totală (C1+C2+C3+C4)} = 914,00 m.p.

S_{dale pietonale} = 540,00 m.p.

S_{dale auto} = 377,00 m.p.

S_{spațiu verde} = 423,00 m.p.

Număr locuri de parcare asigurate: 4

4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: - 18 luni

5. Sursa de finanțare : Compania Națională de Investiții (CNI)

Cofinanțare : din bugetul Județului Arad.