



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22
Tel. 0040-357-731100 Fax. 0040-357-731280



<http://www.cjarad.ro>

consiliu@cjarad.ro

Direcția Tehnică Investiții

Serviciul Administrarea Domeniului

Public și Privat

Nr. 19.307/13.09.2019

RAPORT

privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad, concesionat la S.C. Activ Salubritate S.A. cu investiția „Sistem de alarmare și alertare în caz de incendiu” aferent Stației de transfer, sortare și compost deșeuri din Ineu-Mocrea FN, județul Arad

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad, concesionat la S.C. Activ Salubritate S.A. cu investiția „Sistem de alarmare și alertare în caz de incendiu” aferent Stației de transfer, sortare și compost deșeuri din Ineu-Mocrea, județul Arad propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca.

Conform prevederilor art. 292 alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

De asemenea în baza prevederilor art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 alin. (3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Având în vedere prevederile art. 302, art. 303 din O.U.G. nr. 57/2019 „Bunurile care sunt prevăzute prin lege sau care prin natura lor pot fi exploatate în vederea culegerii de fructe naturale, civile sau industriale și produse pot face obiectul concesiunii” și „Bunurile proprietate publică pot fi concesionate de către stat sau de către unitățile administrativ-teritoriale în baza unui contract de concesiune de bunuri proprietate publică.”

Potrivit art. 136 alin (4) din Constituție, bunurile proprietate publică sunt inalienabile. În condițiile legii organice, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice sau pot fi concesionate ori închiriate; de asemenea, ele pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică.

De asemenea conform art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

- b) concesionate;
- c) închiriate;
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

Clădirile din cadrul imobilului situat în Ineu-Mocrea, compus dintr-un ansamblu de clădiri, se află în proprietatea Județului Arad, reunite în prezent sub denumirea de Stația de transfer, sortare și compost Ineu-Mocrea, parte a “Sistemului Integrat de gestionare a deșeurilor în județul Arad “

Administratorul imobilului, precum și a activității de colectare, sortare și transfer este S.C. Activ Salubritate S.A., în baza contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților componente de operare a stațiilor, cu nr. 1868/11.12.2017, încheiat cu A.D.I.S.I.G.D. Județul Arad, lot 2.

În cadrul contractului de furnizare nr. 201/11.12.2018 încheiat între Județul Arad și S.C. Matrix Computers S.R.L. s-au executat lucrări de proiectare și montaj a unui Sistem de alarmare și alertare în caz de incendiu” aferent Stației de transfer, sortare și compost deșeurilor din Ineu-Mocrea FN, județul Arad, recepționate prin încheierea Procesului Verbal de Recepție nr. 25942/21.12.2018 în valoare de 91.578,10 lei. Achiziția a fost necesară în vederea obținerii autorizației I.S.U. pentru stație, care este obligatorie, pentru funcționarea în condiții legale și constituie de asemenea una din cerințele obligatorii pentru obținerea Autorizației de Mediu.

Autorizația de mediu este actul administrativ emis de autoritatea competentă pentru protecția mediului, prin care sunt stabilite condițiile și/sau parametrii de funcționare ai unei activități existente sau ai unei activități noi cu posibil impact semnificativ asupra mediului, obligatoriu la punerea în funcțiune. Procedura de reglementare este stabilită prin OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emisie a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea este necesară suplimentarea cu această investiție a Inventarului bunurilor mobile și imobile, proprietate a Delegatarului, concesionate Delegatului, modificarea Anexei nr. 4 la *Contractul nr. 1868/11.12.2017 de delegare prin concesiune a gestiunii activităților componente de operare a stațiilor care fac parte din sistemul integrat de management al deșeurilor de la nivelul Județului Arad, după cum urmează Lot 2-operarea Stației complexe Ineu-Mocrea de compostare, sortare și transfer, inclusiv pentru transportul de la această stație la depozitul conform existent, din județul Arad.*

În conformitate cu articolul nr. 12 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, prin valoarea de intrare a activelor fixe corporale și necorporale se înțelege:

- a) valoarea reevaluată în conformitate cu prevederile legale;
- b) costul de achiziție pentru activele fixe corporale și necorporale procurate cu titlu oneros;
- c) costul de producție pentru activele fixe corporale și necorporale construite sau produse de instituțiile publice;

d) valoarea justă pentru activele fixe corporale și necorporale dobândite cu titlu gratuit, estimată la înscrierea lor în activ pe baza raportului întocmit de specialiști și cu aprobarea ordonatorului de credite.

Este necesară înregistrarea în inventarul Patrimoniului Public al Județului Arad a bunului de interes public, dobândit în condițiile legii, rezultat din investiția pusă în funcțiune în acord cu dispozițiile Codului civil.

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre pentru aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad, concesionat la S.C. Activ Salubritate S.A. cu investiția „Sistem de alarmare și alertare în caz de incendiu” aferent Stației de transfer, sortare și compost deșeuri din Ineu-Mocrea FN, județul Arad a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director Executiv,

ing. Ciubotaru Ioan Răzvan

Șef Serviciu-delegare de atribuții,

ec. Radu Blaga